

**Il modello dati PUG
e degli strumenti urbanistici comunali
con breve digressione sull'applicazione PING**

2020

Leggi e Atti amministrativi

- Legge Regionale 24/2017 *“Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”* art. 22 *“Quadro Conoscitivo”* e art.23 *“Informazioni ambientali e territoriali”*.
- DCR n.484/03 *“Strumenti cartografici digitali e modalità di coordinamento e integrazione delle informazioni a supporto della pianificazione”*.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 376/2018 *“Approvazione delle modalità operative e dei contenuti informativi per il monitoraggio delle trasformazioni realizzate in attuazione del piano urbanistico comunale ai sensi dell’art.5 della LR 24/17”*
- DGR 2134/2019 *Atto di coordinamento tecnico “Specifiche tecniche degli elaborati di piano predisposti in formato digitale” (articolo 49, L.R. n. 24/2017)”*
- DGR 731/2020 *“Atto di Coordinamento Tecnico per la raccolta, elaborazione e aggiornamento di dati conoscitivi e informativi dei Piani Urbanistici Generali (PUG) - (articolo 49, l.R. n. 24/2017)”*

DGR 2134/2019 "Specifiche tecniche degli elaborati di piano predisposti in formato digitale"

Il documento nasce dalla collaborazione tra il Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio e il Parer, il Polo Archivistico della Regione Emilia Romagna, che hanno condiviso l'obiettivo di gestire in maniera unitaria informazioni e dati che possono essere utilizzati per più fini.



DGR 2134/2019 "Specifiche tecniche degli elaborati di piano predisposti in formato digitale"

La DGR 2134/2017 ha definito le specifiche tecniche e organizzative per predisporre gli elaborati di piano in forma digitale, così da consentirne un'agevole *“trasmissione, utilizzazione e conservazione* degli strumenti urbanistici di ciascun Ente, così come richiesto dall'articolo 49 della LR24/17.

Deposito degli strumenti urbanistici digitali

La nuova legge urbanistica regionale n. 24 del 2017 ha introdotto diverse novità rispetto alla precedente legge regionale n. 20 del 2000: alcune di queste riguardano direttamente gli strumenti di pianificazione urbanistica e i relativi procedimenti. Inoltre, con l'Atto di coordinamento tecnico (Delibera n.2135 del 22 novembre 2019), sono state introdotte delle ulteriori innovazioni rispetto alle modalità di deposito degli strumenti.

È previsto infatti che tutti gli strumenti urbanistici prodotti dall'Ente, in ognuna delle loro fasi di elaborazione, **vengano versati in conservazione presso il Polo Archivistico Regionale dell'Emilia-Romagna (ParER)**: tale versamento garantisce la completezza dell'archivio degli strumenti urbanistici di ogni Ente, permette ai Comitati Urbanistici di consultare la documentazione ai fini dell'istruttoria e costituisce la trasmissione alle strutture regionali competenti ai fini della pubblicazione dell'avviso sul BURERT.

Tramite il portale è possibile:

- > [accedere al materiale info-formativo](#) relativo alle modalità per versare in conservazione e consultare gli strumenti urbanistici, costituito da manuali e video
- > [avviare la procedura per la richiesta delle credenziali](#) che permettono di accedere all'applicativo

Condividi 

In questa sezione

- [Introduzione e istruzioni](#) ▼
- [Manuali e normativa](#) ▼
- [Per i Comitati Urbanistici](#) ▼
- [Ti serve aiuto per la predisposizione degli elaborati?](#) ▼
- [Ti serve aiuto sull'utilizzo dell'applicativo?](#) ▼
- [Domande frequenti](#) ▼

Per accedere alla pagina PARER:

<https://parer.ibc.regione.emilia-romagna.it/strumenti-urbanistici>

DGR 2134/2019 - Archivio digitale comunale

Il PARER ha realizzato per ogni Ente locale un **archivio comunale digitale** dove conservare nelle diverse fasi di elaborazione, gli strumenti urbanistici elaborati secondo la LR 24/17, ovvero piani urbanistici generali comunali (art.43), piani dell'arenile (art.72), accordi operativi e piani attuativi di iniziativa pubblica (art. 38), procedimenti unici (art.53), accordi di programma (art.60) e per quei piani settoriali con valenza territoriale per i quali la legge 24/17 non detti una specifica disciplina (art. 43 c.3).



Procedura per la richiesta delle credenziali per accedere all'applicativo:

<https://parer.ibc.regione.emilia-romagna.it/strumenti-urbanistici/introduzione-istruzioni/procedura-per-la-richiesta-delle-credenziali-per-accedere-allapplicativo>

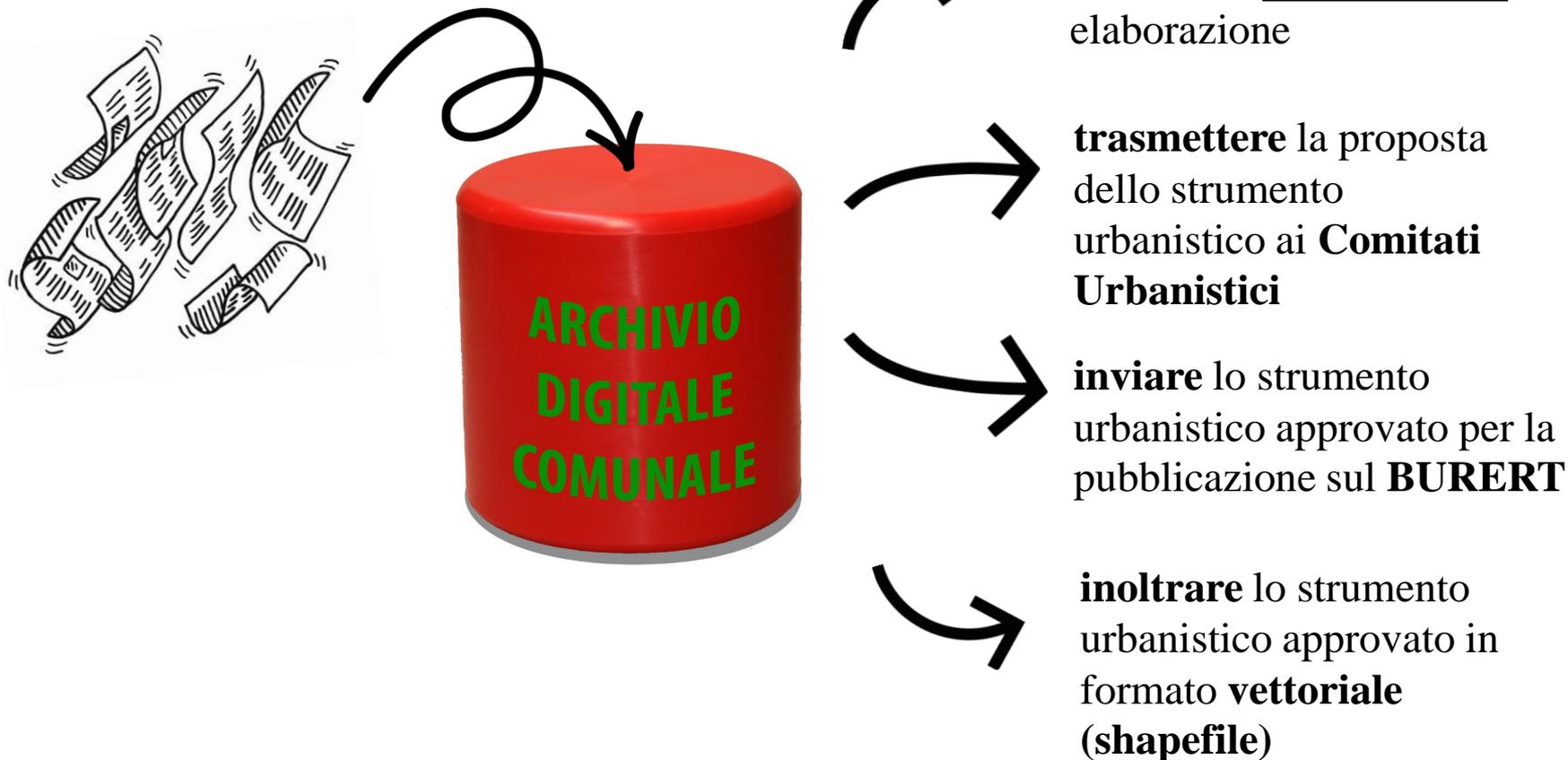
DGR 2134/2019 – Applicazione PING per il versamento degli strumenti urbanistici nell'archivio digitale comunale.

Per **versare/depositare** nei propri archivi digitali gli strumenti urbanistici in formato digitale, è stato realizzato da PARER in collaborazione con il Servizio pianificazione territoriale, un applicativo (**PING**) al quale possono accedere tutti i tecnici comunali abilitati.



https://www.youtube.com/watch?v=YLj_PLK1ggQ&t=8s

DGR 2134/2019 "Specifiche tecniche degli elaborati di piano predisposti in formato digitale"



Per accedere a PING:

<https://parer.regione.emilia-romagna.it/sacerping/SceltaOrganizzazione.html?clearhistory=true>

DGR 2134/2019 – Applicazione DIPS per la consultazione, ricerca e download degli strumenti urbanistici comunali.

Per **accedere, consultare, ricercare e scaricare** gli strumenti urbanistici comunali conservati negli archivi digitali, è stato realizzato un applicativo (**DIPS**) al quale possono accedere utenti accreditati della Regione, della Città Metropolitana di Bologna e delle Province.

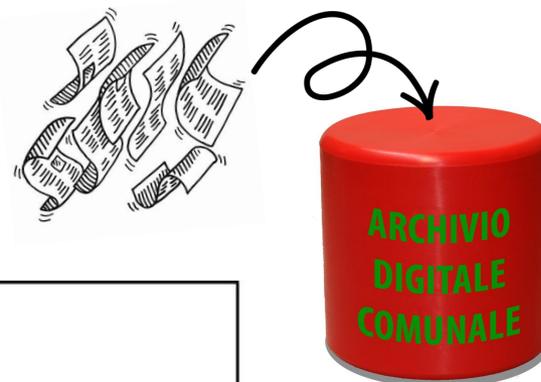


Per accedere a DIPS:

<https://parer.ibc.regione.emilia-romagna.it/strumenti-urbanistici/per-i-comitati-urbanistici-1/per-i-comitati-urbanistici>

DGR 2134/2019 – Fasi di versamento e deposito

Il **Comune** versa tramite l'applicativo **PING** e lo comunica tramite PEC alla Regione i seguenti strumenti urbanistici nelle diverse fasi di elaborazione:



<i>Tipo strumento urbanistico</i>	<i>Fase</i>
PUG Piani Urbanistici Generali	<ul style="list-style-type: none">○ Assunzione○ Adozione
PA Piani dell'Arenile	<ul style="list-style-type: none">○ Approvazione
PS Piani di Settore	
PAIP Piano Attuativo di Iniziativa Pubblica	
AO Accordi Operativi	<ul style="list-style-type: none">○ Proposta di Accordo○ Stipula dell'Accordo
PU Procedimenti Unici	<ul style="list-style-type: none">○ Apertura○ Chiusura
AP Accordi di Programma	<ul style="list-style-type: none">○ Proposta○ Approvazione

Per trasmettere gli elaborati ai **Comitati Urbanistici** o alla Regione per la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul **BURERT**, gli strumenti urbanistici **devono** essere versati in **PING**.



404 Not Found



DGR 2134/2019 – Fasi di versamento, deposito e avviso ai Comitati Urbanistici



Le fasi sono così definite:

1. il **Comune** versa tramite l'applicativo **PING** il proprio strumento adottato (PUG) o proposto (AO) nel suo **archivio digitale**;
2. il **Comune comunica tramite PEC alla Regione, alla Città Metropolitana o alla Provincia** competente per territorio, il corretto versamento (**rappporto di versamento**);
3. la **Regione, la Città metropolitana di Bologna o la Provincia** di riferimento, acquisiscono per via telematica il piano già conservato negli archivi comunali digitali tramite l'applicativo **DIPS** per **condividerlo con tutti i partecipanti del relativo Comitato Urbanistico**.

DGR 2134/2019 – Fasi di versamento, deposito e pubblicazione BURERT

Le fasi sono così definite:



1. il **Comune** versa tramite l'applicativo **PING** il proprio strumento nel suo **archivio digitale**;
2. il **Comune comunica tramite PEC alla Regione** il corretto versamento (**rapporto di versamento**) e autorizza la regione al recupero (mail pec = lettera di trasmissione, delibera, richiesta di pubblicazione sul BURERT, dichiarazione pubblicazione sul sito, elenco degli elaborati costitutivi);
3. la **Regione** acquisisce per via telematica il piano già conservato tramite l'applicativo **DIPS** e provvede alla **pubblicazione sul BURERT** della notizia dell'avvenuta approvazione.

DGR 2134/2019 – Cartella “Dati geografici”



L'articolo 46 - *Fase di approvazione del piano* – al comma 9 dispone che copia integrale del piano deve essere trasmessa alle strutture regionali competenti sia per la pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta approvazione del piano, **ma anche per aggiornare il proprio sistema informativo territoriale e i relativi quadri conoscitivi**

Documenti obbligatori			
Tipo documento	Azioni	Caricamento	Stat. ver
DELIBERA STRUMENTO URBANISTICO	Rimuovi file	Carica	
ALTRI ATTI RELAZIONI E PARERI	in corso...	Carica	
VALSAT	Carica		
QUADRO CONOSCITIVO	Carica		
TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI	Carica		
OSSERVAZIONI PERVENUTE	Carica		
SCHEMA DI ASSETTO DEL TERRITORIO URBANIZZATO	Carica		
ELABORATI CARTOGRAFICI	Carica		
STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-TERRESTRE	Carica		
DATI GEOGRAFICI	Carica		
Documenti facoltativi			
Tipo documento	Azioni	Caricamento	Stat. ver

DGR 2134/2019 – Trasmissione dei vettoriali di uno strumento approvato

In sede di versamento in conservazione dello strumento urbanistico per la pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta **approvazione**, devono essere trasmessi i contenuti dello strumento approvato anche in formato vettoriale (**shapefile**) attraverso la cartella *“Dati geografici”* le cui informazioni devono essere organizzate secondo i criteri definiti con l'atto di coordinamento tecnico approvato con DGR 731/2020.

The screenshot displays the SACER PreIngest web interface. The top navigation bar includes the 'ping' logo and 'SACER PreIngest' text. The main content area is titled 'Versamento Strumenti Urbanistici - Caricamento File (Passo 2 di 3)'. On the left, a sidebar shows the user 'Anna Attilliani' and a menu with 'Versamenti' and 'Strumenti urbanistici'. The main area is divided into 'Dati generali' and a table of 'Documenti obbligatori'. The 'Dati generali' section shows details for a project in Bologna, created on 12/02/2020, with the instrument type 'PIANO URBANISTICO GENERALE' and phase 'APPROVAZIONE'. The 'Documenti obbligatori' table lists various required documents, with the first row 'delibera strumento urbanistico.zip' showing a 'Caricamento' status of 'OK'. A blue arrow points to the 'Dati generali' section, and a blue circle highlights the 'Documenti obbligatori' table.

File zip caricati	Tipo documento	Azioni	Caricamento	Stat.	verifica	Dimensione	Data caricamento
delibera strumento urbanistico.zip	DELIBERA STRUMENTO URBANISTICO	Rinomina file	OK			508.76 KB	12/2/2020
altri atti relazioni e pareri_2.zip	ALTRI ATTI RELAZIONI E PARERI	in corso...					
File non presente	VALSAT	Carica					
File non presente	QUADRO CONOSCITIVO	Carica					
File non presente	TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI	Carica					
File non presente	OSSERVAZIONI PERVENUTE	Carica					
File non presente	SCHEMA DI ASSETTO DEL TERRITORIO URBANIZZATO	Carica					
File non presente	ELABORATI CARTOGRAFICI	Carica					
File non presente	STRATEGIA PER LA QUALITA URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE	Carica					
File non presente	DATI GEOGRAFICI	Carica					

La **pubblicazione sul BURERT** dell'avviso di avvenuta approvazione dello strumento urbanistico comunale è **subordinata** alla trasmissione dei **file vettoriali** organizzati secondo il modello dati approvato con DGR 731/2020.

404 Not Found



Tavolo tecnico per definire il modello dati dei PUG

La **struttura e l'organizzazione dei dati vettoriali** per rappresentare PUG e strumenti urbanistici attuativi è stata definita di concerto in uno specifico tavolo tecnico istituito dalla Regione e al quale hanno partecipato colleghi delle **Province**, della **Città Metropolitana di Bologna**, dei **Comuni capoluogo** e di alcuni **Comuni in sperimentazione con la Regione** per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici.



DGR 2134/2019 – OUTRO:

- l'applicativo PING gestisce solamente gli strumenti urbanistici comunali definiti con la LR24/17. **Tutti gli altri strumenti (LR 47/78 e LR 20/00) seguono la procedura definita con la circolare del 2013;**
- l'applicativo PING è entrato in funzione dal 6 aprile 2020 e pertanto **tutti** gli strumenti introdotti dalla LR24/17, **devono essere versati nelle diverse fasi di elaborazione nei propri archivi digitali con questo strumento, anche in assenza di un PUG approvato;**
- il **versamento** negli archivi digitali comunali delle adozioni dei PUG e degli AO è **vincolante ai fini della trasmissione gli elaborati ai Comitati Urbanistici** competenti;
- il **versamento** negli archivi digitali comunali degli strumenti urbanistici approvati è **vincolante ai fini della trasmissione dei piani alla Regione per la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul BURERT;**
- tutti gli strumenti urbanistici comunali **APPROVATI** per essere versati negli archivi digitali DEVONO contenere informazioni a carattere vettoriale (**SHAPEFILE**) organizzate **secondo le specifiche tecniche definite con l'atto di coordinamento tecnico approvato con DGR 731/2020.**

Il modello dati del PUG non è il PUG



DGR 731/2020 - INTRO

Il modello dati ha adottato alcune forzature ritenute necessarie per disegnare nel GIS perimetri che non devono esistere nelle tavole di Piano, dove vige la regola del *“carattere ideogrammatico”*.

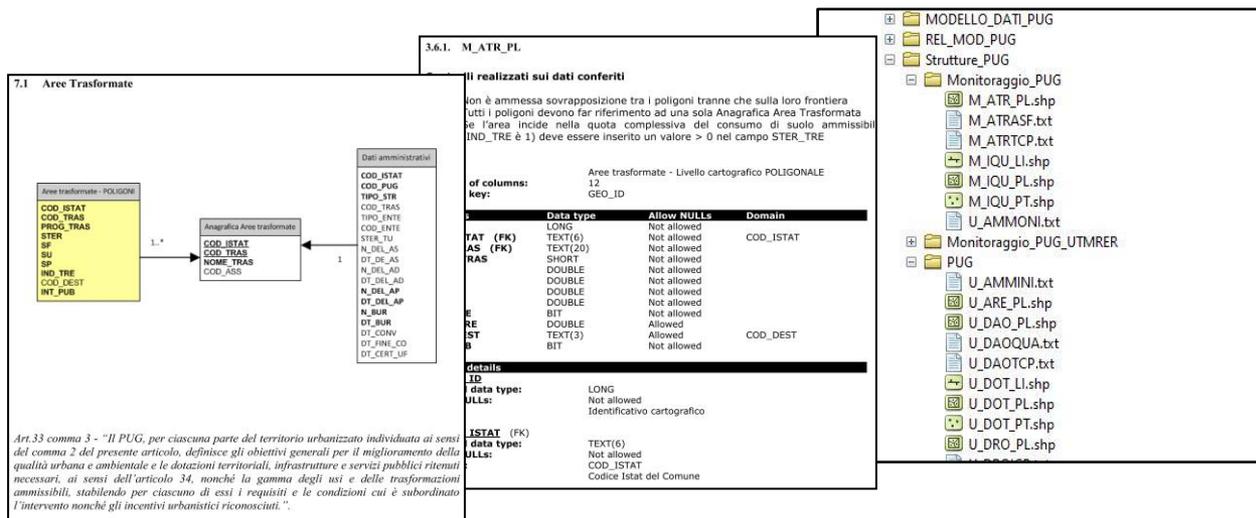
Il modello dati è stato sviluppato per:

- aggiornare il sistema informativo territoriale;
- monitorare il consumo del suolo;
- essere uno strumento utile al Comune per monitorare l’attuazione del Piano in relazione alla Strategia.



DGR 731/2020 - il Modello Dati PUG – Documenti costitutivi

- **Modello dati di base** - modello logico-concettuale delle entità cartografiche ed alfanumeriche dei piani e degli strumenti urbanistici comunali.
- **Modello dati regionale d'interscambio** - formato fisico dei file di scambio dei dati dei piani e degli strumenti urbanistici comunali tra diversi Enti.
- **Strutture (SHAPEFILE + tabelle txt)** del formato di scambio del PUG e del suo monitoraggio, e i **files excel** con i **domini** definiti dal modello.



Per scaricare le Strutture:

<https://datacatalog.regione.emilia-romagna.it/catalogCTA/dataset/modello-dati-pug>

il Modello Dati PUG – formati di interscambio

Formato SHAPE-ASCII

- dati cartografici dei piani e degli strumenti urbanistici comunali in formato vettoriale SHAPEFILE, che fa riferimento a standard industriali pubblici, consolidati e largamente diffusi;
- componente descrittiva in formato ASCII delimitato con estensione TXT.

Nome campo	Tipo	Descrizione	Obbligatorietà
FID	Object ID	Identificativo di sistema	Non obbligatorio
shape	Geometria	Geometria dell'entità cartografica	Obbligatorio
id_comp	Text (13)	Identificativo composto da: <i>codice Istat + data BURERT + n</i>	Obbligatorio
cod_istat	Text (6)	Codice Istat del Comune	Obbligatorio
nom_loc	Text (50)	Località o toponimo dove è inserito l'intervento di trasformazione	Non obbligatorio
tipo_puc	Text (7)	Codice che identifica la tipologia dello strumento urbanistico vigente*	Obbligatorio
tipo_stru	Text (6)	Codice che identifica la tipologia dello strumento attuativo**	Obbligatorio
nome_comp	Text (50)	Nome del comparto	Non obbligatorio
n_comp	Numeric (3,0)	Numero del comparto	Non obbligatorio
ster	Numeric (10,2)	Superficie territoriale (mq)	Obbligatorio
sf	Numeric (10,2)	Superficie fondiaria (mq)	Obbligatorio
su	Numeric (10,2)	Superficie utile (mq)	Obbligatorio
sp	Numeric (10,2)	Superficie permeabile (mq)	Obbligatorio
cod_dest	Text (3)	Codice di destinazione d'uso***	Obbligatorio
n_bur	Numeric (3,0)	Numero del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna	Obbligatorio
data_bur	Date	Data di pubblicazione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna	Obbligatorio
data_app	Date	Data di approvazione dell'atto dello strumento attuativo	Obbligatorio
data_conv	Date	Data stipula convenzione	Obbligatorio
fine_conv	Date	Data della scadenza della convenzione	Obbligatorio



Per accedere alla pagina del modello dati del PUG:

https://territorio.regione.emilia-romagna.it/urbanistica/piani-urbanistici-comunali/modello_dati_pug

il Modello Dati PUG – portale Minerva

- Con il modello dati sono definiti lo **standard tecnico** e le regole per l'**interscambio dei piani e degli strumenti urbanistici comunali**. E' necessario per favorire la **comunicazione** tra istituzioni sui dati territoriali per la raccolta, elaborazione e aggiornamento di dati conoscitivi e di informazioni relativi al territorio e all'ambiente (*informazioni ambientali e territoriali, art. 23, LR 24/2017*).
- Il modello è utile per realizzare la banca dati regionale per restituire il **quadro conoscitivo del sistema insediativo** che va a implementare il quadro conoscitivo della pianificazione esposto nel portale **Minerva** (*art. 22, LR 24/2017*).
- Il modello è utile anche per **monitorare il consumo di suolo** e il **limite del 3%** (art.6 LR 24/17).

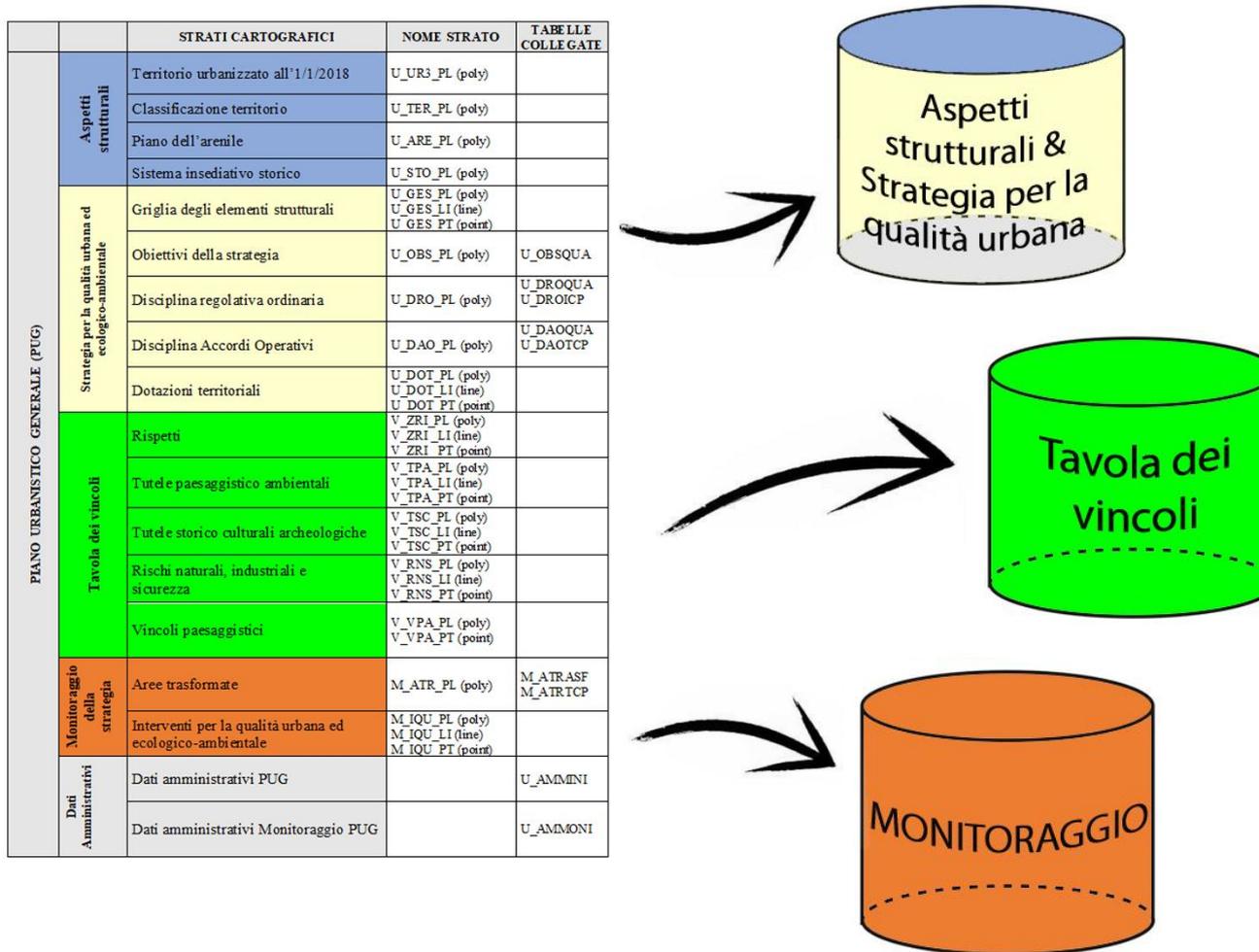


Per accedere al portale MINERVA:

<https://datacatalog.regione.emilia-romagna.it/catalogCTA/>

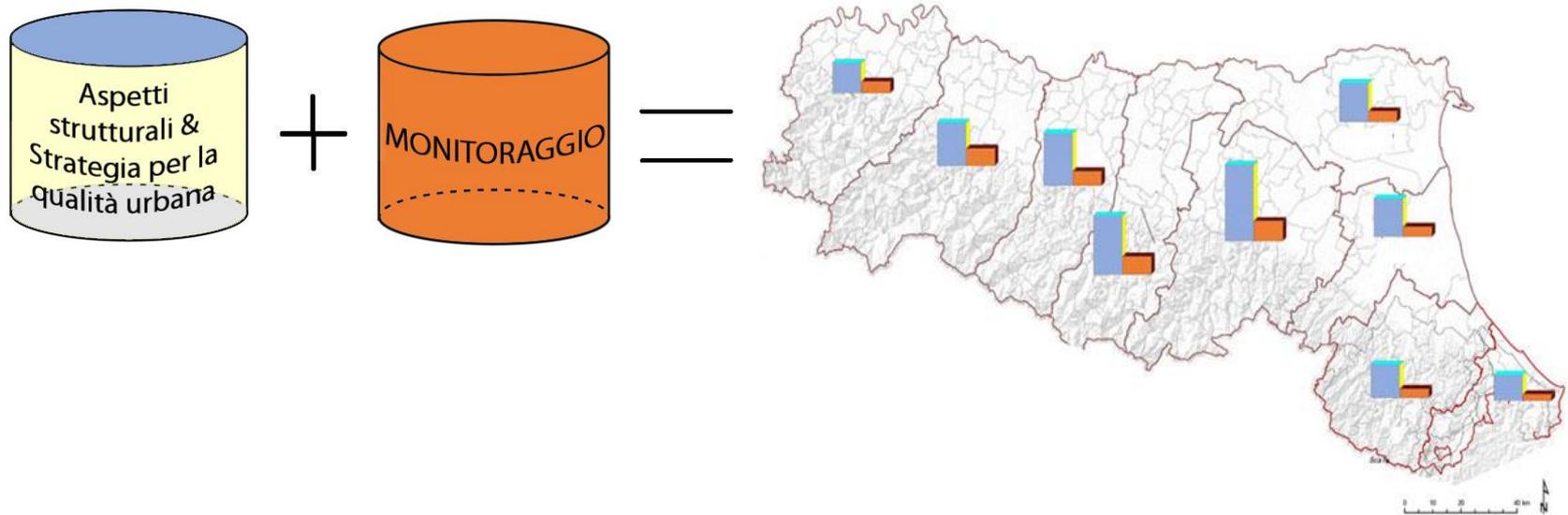
il Modello Dati PUG - Struttura

Il modello dati in formato digitale di Comuni o Unioni di Comuni, è necessario per la gestione digitale delle informazioni territoriali dei nuovi strumenti urbanistici comunali previsti dalla LR 24/2017.



il Modello Dati PUG – Monitoraggio della pianificazione comunale

I Piani Urbanistici Generali (PUG) e gli strumenti urbanistici attuativi (AO, PAIP, AP e PU) trasmessi alla Regione in sede di pubblicazione sul BURERT restituiscono un quadro complessivo del consumo del suolo e dell'andamento delle trasformazioni a scala regionale (ad esempio, rigenerazione urbana).



Modello dati PUG – Aspetti strutturali, Strategia per la Qualità urbana ed ecologico-ambientale

Entità cartografiche direttamente riconducibili al Piano Urbanistico Generale.



	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOTCP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	

Modello dati PUG – Dati amministrativi



	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_URS_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PI (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOTCP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PI (point)	

Nome entità	Dati amministrativi dello strumento urbanistico per interscambio
Tabella	U_AMMINI

Attributo	Descrizione	Tipo	Obblig.	Chiave
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M	PK
COD_PUG	Codice PUG attribuito dal Comune	Testo (20)	M	PK
TIPO_STR	Tipo strumento urbanistico cui i dati amministrativi si riferiscono. Gli strumenti diversi da "PUG" sono strumenti attuativi del Piano Urbanistico Generale.	Testo (3)	M	
COD_TRAS	Codice Area trasformata cui i dati amministrativi si riferiscono (solo per Monitoraggio").	Testo (20)	C	
TIPO_ENTE	Tipo Ente approvante (solo per PUG)	Testo (2)	C	
COD_ENTE	Codice Ente approvante (solo per PUG). Per il dettaglio delle codifiche consentite si rimanda al documento "Formato d'interscambio"	Testo (6)	C	
STER_TU	Superficie territoriale (mq) del Territorio Urbanizzato all'1/1/2018 (solo per PUG)	Reale	C	
N_DEL_AS	Numero delibera assunzione dello strumento	Testo (50)	O	
DT_DEL_AS	Data delibera assunzione dello strumento	Date	O	
N_DEL_AD	Numero delibera adozione dello strumento	Testo (50)	O	
DT_DEL_AD	Data delibera adozione dello strumento	Date	O	
N_DEL_AP	Numero delibera approvazione dello strumento	Testo (50)	M	
DT_DEL_AP	Data delibera approvazione dello strumento	Date	M	
N_BUR	Numero del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna	Intero (3)	M	
DT_BUR	Data di pubblicazione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna	Date	M	
DT_CONV	Data stipula della convenzione	Date	O	
DT_FINE_CO	Data scadenza della convenzione	Date	O	
DT_CERT_UF	Data di certificazione della unità di fornitura caricata in banca dati	Date	O	

Modello dati PUG – Classificazione del territorio comunale

Lo strato cartografico individua le aree classificabili come **territorio urbanizzato** (Art.32 comma 2) e territorio extraurbano.

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'urbanile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



URB	Territorio urbanizzato
EXU	Territorio extra urbano

Modello dati PUG – Piano dell’Arenile – art.32 c.9

Il PUG individua il perimetro del territorio comunale facente parte dell’arenile e soggetta alla disciplina stabilita dall’apposito piano (LR 9/2002 art.3 c.2):



Attributo	Descrizione	Tipo	Obbligatorietà
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M
ANNO_AP	Anno di approvazione del Piano dell’Arenile	Intero	M
N_DEL_AP	Numero delibera di approvazione del Piano dell’Arenile	Testo (30)	M

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all’1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell’arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	

Modello dati PUG – Sistema insediativo storico

Sulla base dell'individuazione del sistema insediativo storico del territorio regionale operata dal Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (PTPR), il PUG definisce la perimetrazione del centro storico (art5 c.5).

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



CST	Centro storico
IST	Insediamento storico in territorio rurale

Modello dati PUG – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

Griglia degli elementi strutturali. Il PUG, sulla base della strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale e delle previsioni della pianificazione territoriale e settoriale (art.35 c.4), ricostruisce la griglia degli elementi strutturali che connotano il territorio extraurbano e che costituiscono riferimento necessario per le nuove previsioni, e stabilisce i limiti, le condizioni e le opportunità insediative che ne derivano, in conformità agli esiti della Valsat del piano. Lo strato integra i valori che costituiscono la tavola dei vincoli con ulteriori elementi definiti dai Piani di Area Vasta sovraordinata (PTAV e PTM).

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazioni territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



Attributo	Descrizione	Tipo	Obbligatorietà
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M
TIPO_ESTR	Tipo elemento della griglia	Testo (3)	M
NOTE_ESTR	Note relative all'elemento della griglia	Testo (200)	C
	<i>Le note sono richieste se il tipo di elemento strutturale è ALT (Altro) e devono descrivere una tipologia di elemento strutturale non ancora presente tra i domini previsti</i>		

Modello dati PUG – Griglia degli elementi strutturali

Griglia degli elementi strutturali - POLIGONI

COD_ISTAT
TIPO_ESTR
NOTE_ESTR

Griglia degli elementi strutturali - LINEE

COD_ISTAT
TIPO_ESTR
NOTE_ESTR

Griglia degli elementi strutturali - PUNTI

COD_ISTAT
TIPO_ESTR
NOTE_ESTR

Identify

Identify from: <Top-most layer>

Banca_dati_patrimonio_geologico_Geositi_aree_K32
Modena

Location: 657.958,979 4.943.353,918 Meters

Field	Value
FID	259
Shape	Polygon
GISID	1237
PROVINCE	Modena
COMUNI	CASTELFRANCO EMILIA (MO), MODENA (MO)
LOCALITA	C. La Punta, Case Bognese, Fossalta
NOME	Meandri tagliati del Fiume Panaro
SINONIMIE	
DIDASCALIA	Tratto fluviale interessato da taglio artificiale, detto drizzagno, completato nel 1972, che ha
ATTO	D.G.R. n 1302/2016
GEOTIPI	Meandro abbandonato, Drizzagno
ID_TIPOELE	1
TIPO_ELEME	Geosito areale
ID_RILEVAN	2

Identified 1 feature

TIPO_ESTR

ECO	Elemento della rete ecologica
CVI	Cono visivo
ASA	Ambito di salvaguardia servizi ecosistemi
ALT	Altro

Modello dati PUG – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

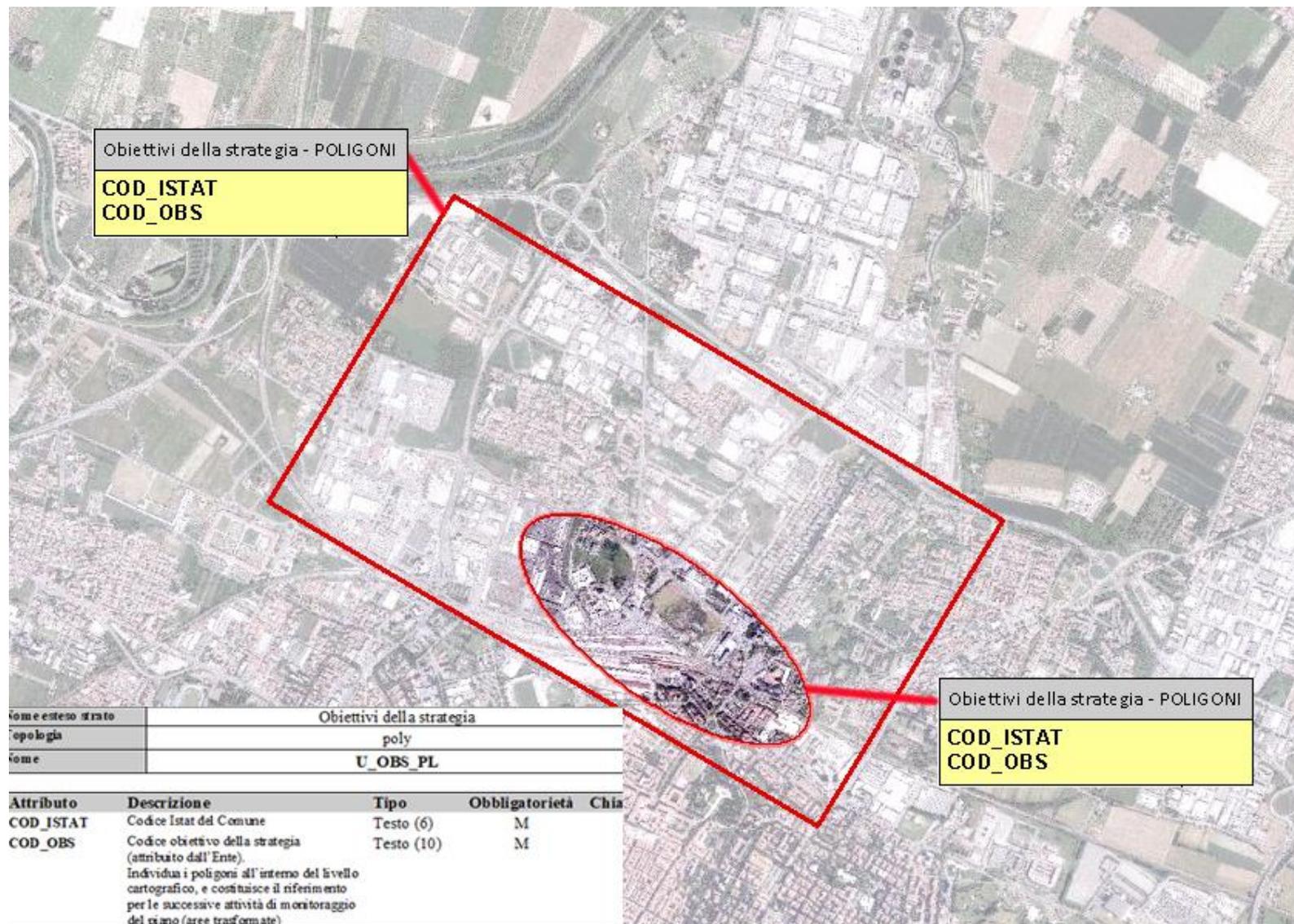
Obiettivi della Strategia è uno strato di cartografia di tipo poligonale che rappresenta le parti del territorio interessate dagli obiettivi individuati dalla Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale del Piano (art.33 c.3). Per garantire il più possibile la coerenza con quanto richiesto dalla legge, ovvero l'utilizzo in cartografia di caratteri ideogrammatici, disposizione assolutamente da osservare nell'elaborazione delle tavole di piano, per rappresentare questo tema attraverso l'uso dei Sistemi Informativi Geografici, il processo di astrazione sintetica è affidata alla condizione di disegnare i perimetri dei poligoni senza attestarli su elementi cartografici riconoscibili (edifici, strade, altre classi che caratterizzano il DBTR).

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazioni territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Catena degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOTCP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



Attributo	Descrizione	Tipo
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)
COD_OBS	Codice obiettivo della strategia (attribuito dall'Ente). Individua i poligoni all'interno del livello cartografico, e costituisce il riferimento per le successive attività di monitoraggio del piano (aree trasformate)	Testo (10)

Modello dati PUG – Obiettivi della strategia



Modello dati PUG – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

Disciplina regolativa ordinaria - Il PUG definisce per ciascuna parte del territorio urbanizzato gli interventi sul tessuto urbano consolidato che possono essere attuati direttamente con la presentazione di un titolo abilitativo edilizio. (art.33 c.3 lett.b). Nel presente modello dati sono individuati solamente quegli interventi diretti la cui realizzazione contribuisce al raggiungimento degli obiettivi definiti con la Strategia del PUG.

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOTCP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



Attributo	Descrizione	Tipo	Obbligatorietà
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M
COD_DRO	Codice Disciplina regolativa ordinaria (individua una o più aree del livello o Disciplina regolativa ordinaria)	Testo (10)	M
COD_OBS	Codice obiettivo della strategia. (individua una o più aree del livello Obiettivi della strategia cui la disciplina regolativa ordinaria fa riferimento)	Testo (10)	M
COD_DEST	Destinazione d'uso prevalente	Testo (3)	M
COM_SOVR	Indicazione se area di interesse comunale o sovracomunale	Testo (1)	M

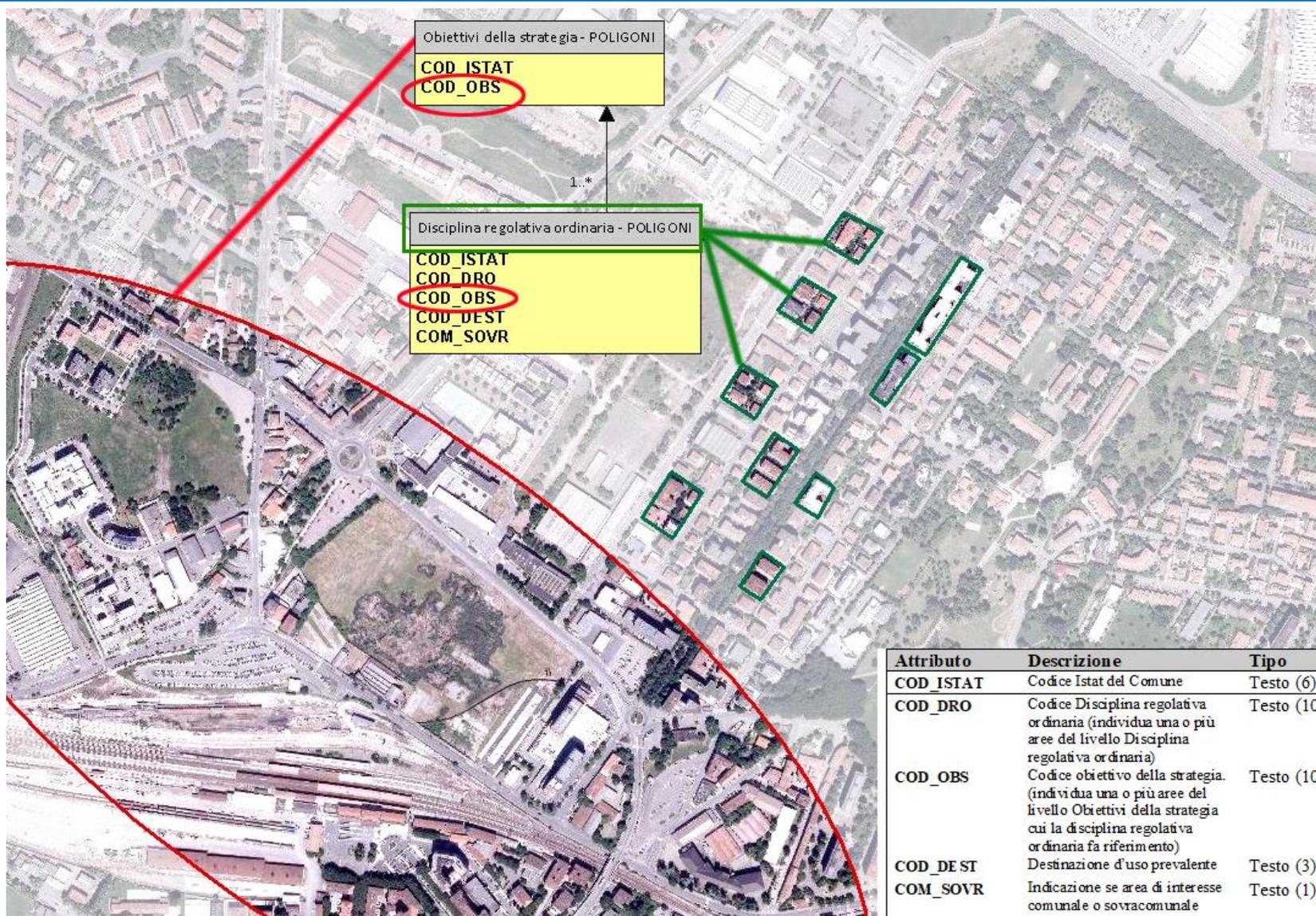
COD_DEST

RES	Residenziale
RIC	Turistico/Ricettivo
PRO	Produttivo
DIR	Direzionale
COM	Commerciale
OPP	Usi e Opere Pubbliche

COM_SOVR

C	Area di interesse Comunale
S	Area di interesse Sovracomunale

Modello dati PUG – Disciplina Regolativa Ordinaria



Modello dati PUG – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

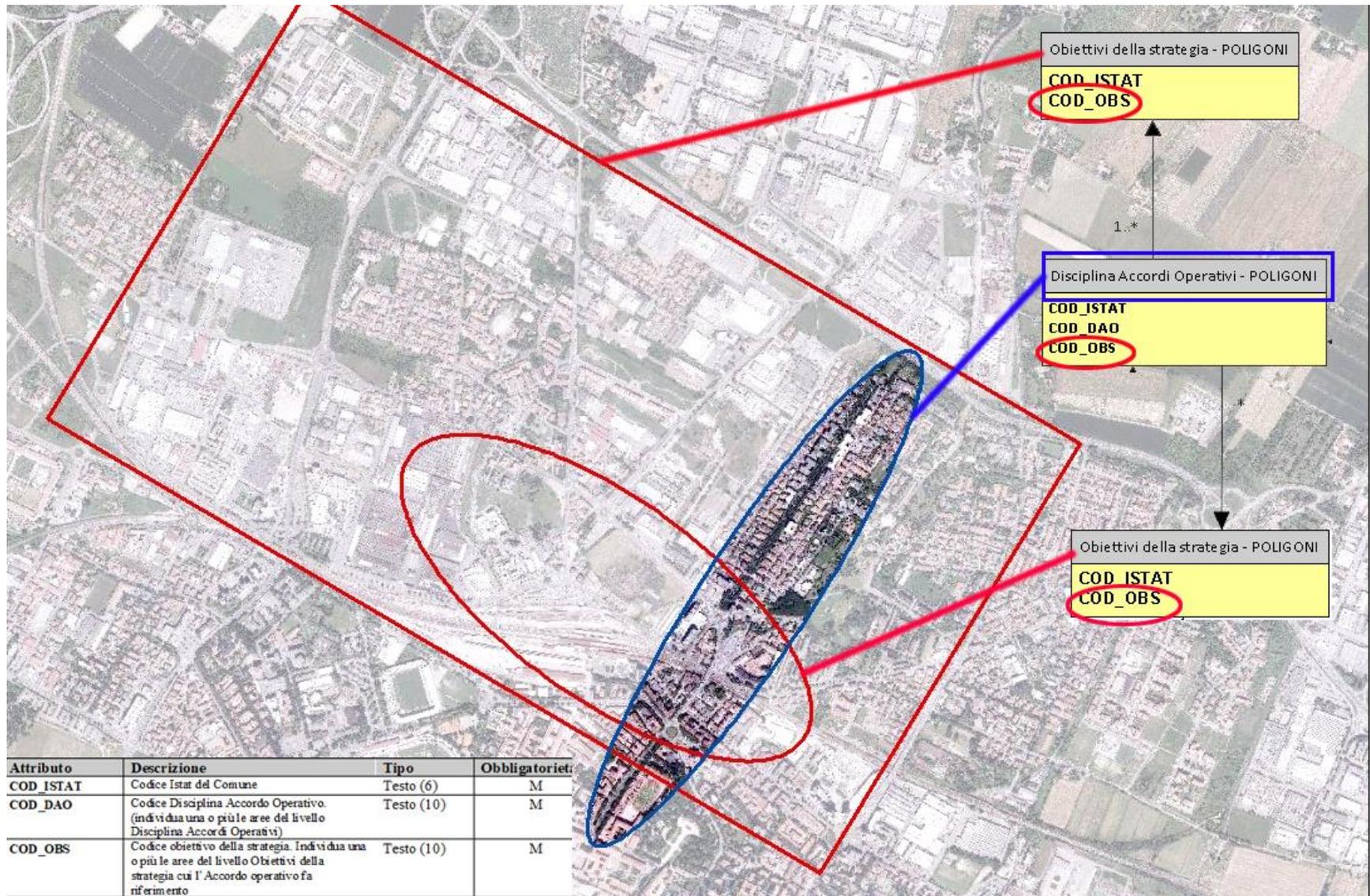
Disciplina Accordi Operativi - strato di cartografia di tipo poligonale che, in analogia con quanto definito con gli Obiettivi della strategia, individua in maniera sommaria e generica ambiti territoriali all'interno del territorio urbanizzato dove possono essere realizzati interventi di addensamento o sostituzione urbana subordinati alla stipula di accordi operativi o di piani attuativi di iniziativa pubblica (art.33 comma 3 lett. a).

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



Attributo	Descrizione	Tipo
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)
COD_DAO	Codice Disciplina Accordo Operativo. (individua una o più aree del livello Disciplina Accordi Operativi)	Testo (10)
COD_OBS	Codice obiettivo della strategia. Individua una o più aree del livello Obiettivi della strategia cui l'Accordo operativo fa riferimento	Testo (10)

Modello dati PUG – Disciplina degli Accordi Operativi



Modello dati PUG – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

Dotazioni territoriali - 3 strati di cartografia (areale, lineare e puntuale) che individuano gli elementi del territorio intesi come impianti, opere, spazi e interventi che garantiscono le adeguate infrastrutture degli insediamenti; la sostenibilità ambientale, la riduzione della pressione del sistema insediativo sull'ambiente naturale, il contrasto ai cambiamenti climatici e l'incremento della resilienza....

	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
	Classificazioni territorio	U_TER_PL (poly)	
	Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
	Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
	Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
	Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
	Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	



Attributo	Descrizione	Tipo	Obbligatorietà
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M
COD_DOT	Codice dotazione territoriale	Testo (4)	M
PRO_PUB	Indicatore se la dotazione territoriale è di proprietà pubblica o privata	Testo (2)	M
DBTR	Indicatore se la dotazione territoriale NON è presente nel DBTR al momento della stesura del Piano	Booleano (Si/no)	M
OBS_QUA	Obiettivo della strategia per la qualità urbana raggiunto tramite intervento sulla dotazione	Testo (4)	M
NOTE	Note relative alla dotazione territoriale	Testo (200)	O

PRO_PUB

PU	Dotazione di proprietà pubblica
PR	Dotazione di proprietà privata

Modello dati PUG – Dotazioni territoriali

Del sistema delle **dotazioni territoriali** è richiesta la restituzione cartografica solamente quelle che concorrono al raggiungimento degli obiettivi definiti nello strato cartografico della Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale.

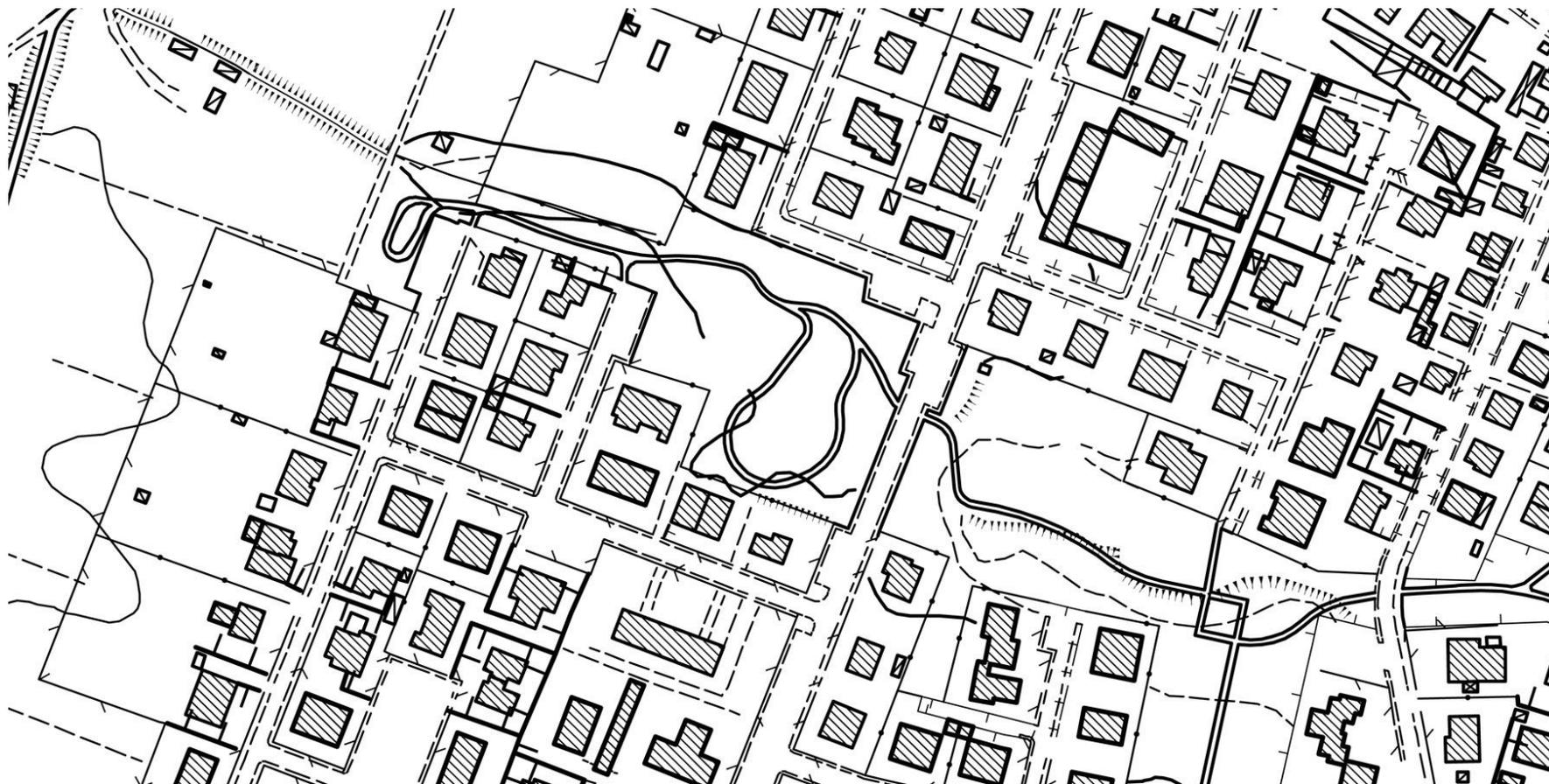
COD_DOT- Dotazioni territoriali

DO01	Impianti e le opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua
DO02	Rete fognante, gli impianti di depurazione e la rete di canalizzazione delle acque meteoriche
DO03	Spazi e impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi
DO04	Pubblica illuminazione, la rete ed impianti di distribuzione dell'energia elettrica, di gas e di altre forme di energia
DO05	Impianti, stazioni le reti del sistema delle comunicazioni e telecomunicazioni
DO06	Infrastrutture verdi urbane con prevalente funzione ecologica ambientale
DO07	Spazi e percorsi pedonali
DO08	Piste ciclabili
DO09	Interventi di desigillazione – perimetro di rimozione dell'impermeabilizzazione del suolo
DO10	Strade
DO11	Fermate e stazioni del sistema dei trasporti collettivi
DO12	Parcheggi pubblici
DO13	Nodi intermodali
DO14	Istruzione
DO15	Assistenza e i servizi sociali e igienico sanitari
DO16	Pubblica amministrazione, la sicurezza pubblica e la protezione civile
DO17	Attività culturali, associative e politiche
DO18	Culto
DO19	Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco, la ricreazione, il tempo libero e le attività sportive
DO20	Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi
DO21	Aree destinate a edilizia residenziale sociale
ALT	Altra tipologia di dotazione territoriale



Modello dati PUG – Dotazioni territoriali e DBTR

Alcune informazioni acquisite attraverso lo strato delle dotazioni territoriali sono successivamente trasferire al DBTR per qualificare le relative classi che lo costituiscono, come ad esempio la proprietà delle opere, se pubbliche o private.



RELAZIONI – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

Il PUG, attraverso la strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale (art.34) fissa gli obiettivi generali che attengono ai livelli quantitativi e qualitativi del sistema delle dotazioni territoriali, delle infrastrutture per la mobilità e dei servizi pubblici da realizzare nel territorio comunale e al grado di riduzione della pressione del sistema insediativo sull'ambiente naturale, di adattamento ai cambiamenti climatici, di difesa o di delocalizzazione dell'abitato e delle infrastrutture a rischio e di miglioramento della salubrità dell'ambiente urbano.

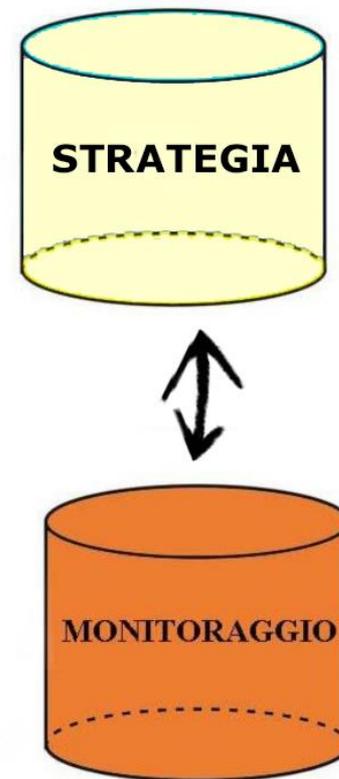
		STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
ISTITICO GENERALE (PUG)	Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
		Classificazioni territorio	U_TER_PL (poly)	
		Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
		Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
	ed	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
		Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale		
		Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
		Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROICP
		Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOICP
		Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	
oli	Rispetti	V_ZRI_PL (poly) V_ZRI_LI (line) V_ZRI_PT (point)		
	Tutele paesaggistico ambientali	V_TPA_PL (poly) V_TPA_LI (line)		



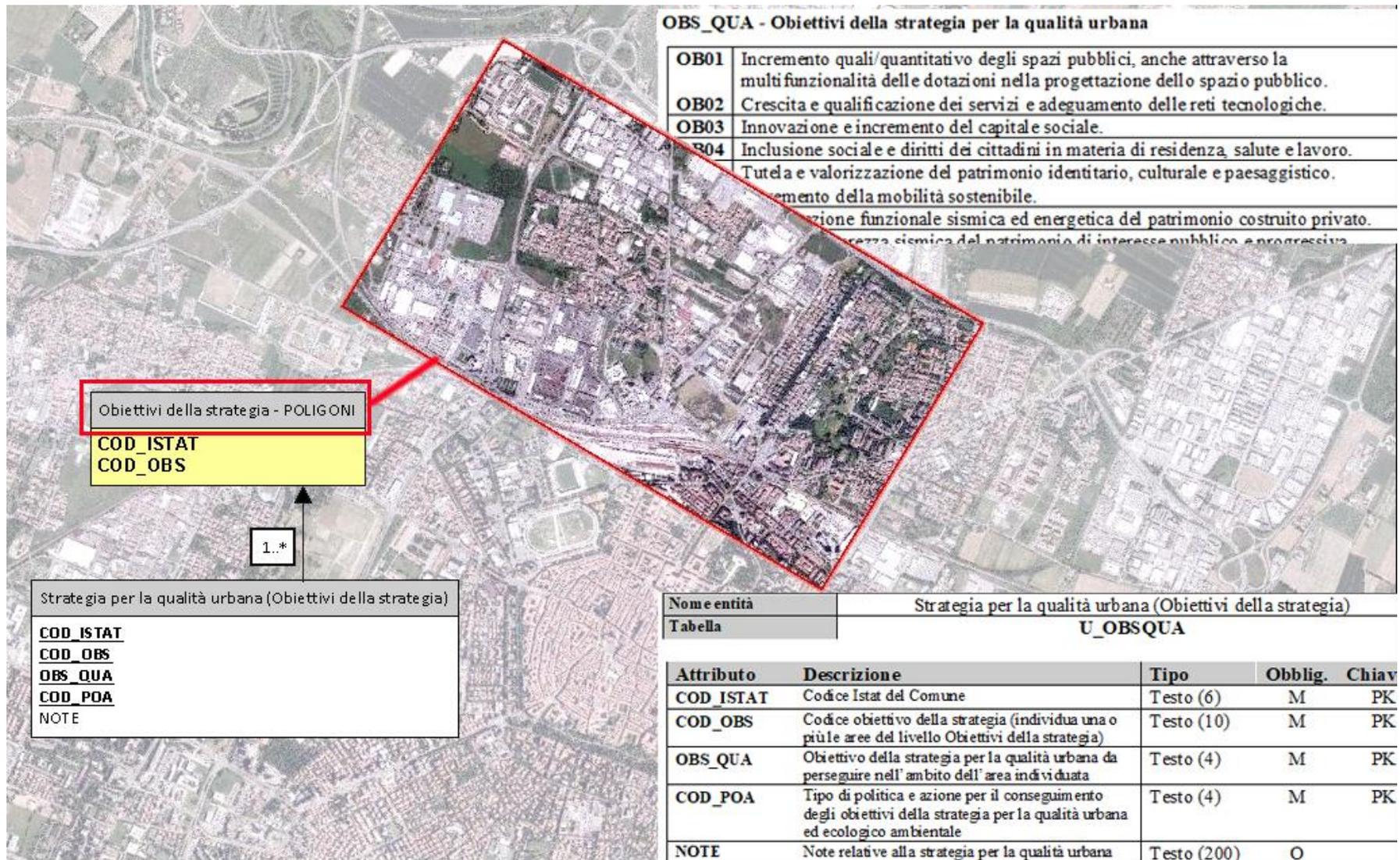
RELAZIONI – Strategia per la Qualità urbana e monitoraggio

Gli obiettivi indicati nello strato della strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale, costituiscono il quadro di riferimento per il monitoraggio del PUG in seguito alle trasformazioni attuate soprattutto tramite accordi operativi e piani attuativi di iniziativa pubblica, ma anche attraverso procedimenti unici e accordi di programma.

		STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG)	Aspetti strutturali	Territorio urbanizzato all'1/1/2018	U_UR3_PL (poly)	
		Classificazione territorio	U_TER_PL (poly)	
		Piano dell'arenile	U_ARE_PL (poly)	
		Sistema insediativo storico	U_STO_PL (poly)	
	Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	Griglia degli elementi strutturali	U_GES_PL (poly) U_GES_LI (line) U_GES_PT (point)	
		Obiettivi della strategia	U_OBS_PL (poly)	U_OBSQUA
		Disciplina regolativa ordinaria	U_DRO_PL (poly)	U_DROQUA U_DROTCP
		Disciplina Accordi Operativi	U_DAO_PL (poly)	U_DAOQUA U_DAOTCP
	Tavola dei vincoli	Dotazioni territoriali	U_DOT_PL (poly) U_DOT_LI (line) U_DOT_PT (point)	
		Rispetti	V_ZRI_PL (poly) V_ZRI_LI (line) V_ZRI_PT (point)	
		Tutele paesaggistico ambientali	V_TPA_PL (poly) V_TPA_LI (line) V_TPA_PT (point)	
		Tutele storico culturali archeologiche	V_TSC_PL (poly) V_TSC_LI (line) V_TSC_PT (point)	
		Rischi naturali, industriali e sicurezza	V_RNS_PL (poly) V_RNS_LI (line) V_RNS_PT (point)	
		Vincoli paesaggistici	V_VPA_PL (poly) V_VPA_PT (point)	
	Monitoraggio della strategia	Aree trasformate	M_ATR_PL (poly)	M_ATRASE M_ATRTCP
Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale		M_IQU_PL (poly) M_IQU_LI (line) M_IQU_PT (point)		
Dati Amministrativi	Dati amministrativi PUG		U_AMMINI	
	Dati amministrativi Monitoraggio PUG		U_AMMONI	



RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Obiettivi della strategia



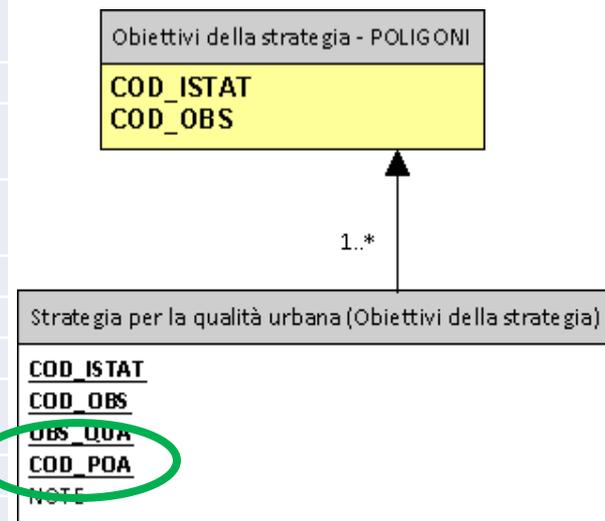
Modello dati PUG – Politiche e azioni

Politiche e Azioni - Il modello ha previsto un elenco delle possibili politiche e azioni che l'Amministrazione Comunale può mettere in pratica per conseguire gli obiettivi definiti dal documento di piano relativo alla strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale. L'elenco si compone di 36 voci, ma è possibile aggiungerne di ulteriori, tramite la voce «Altro».

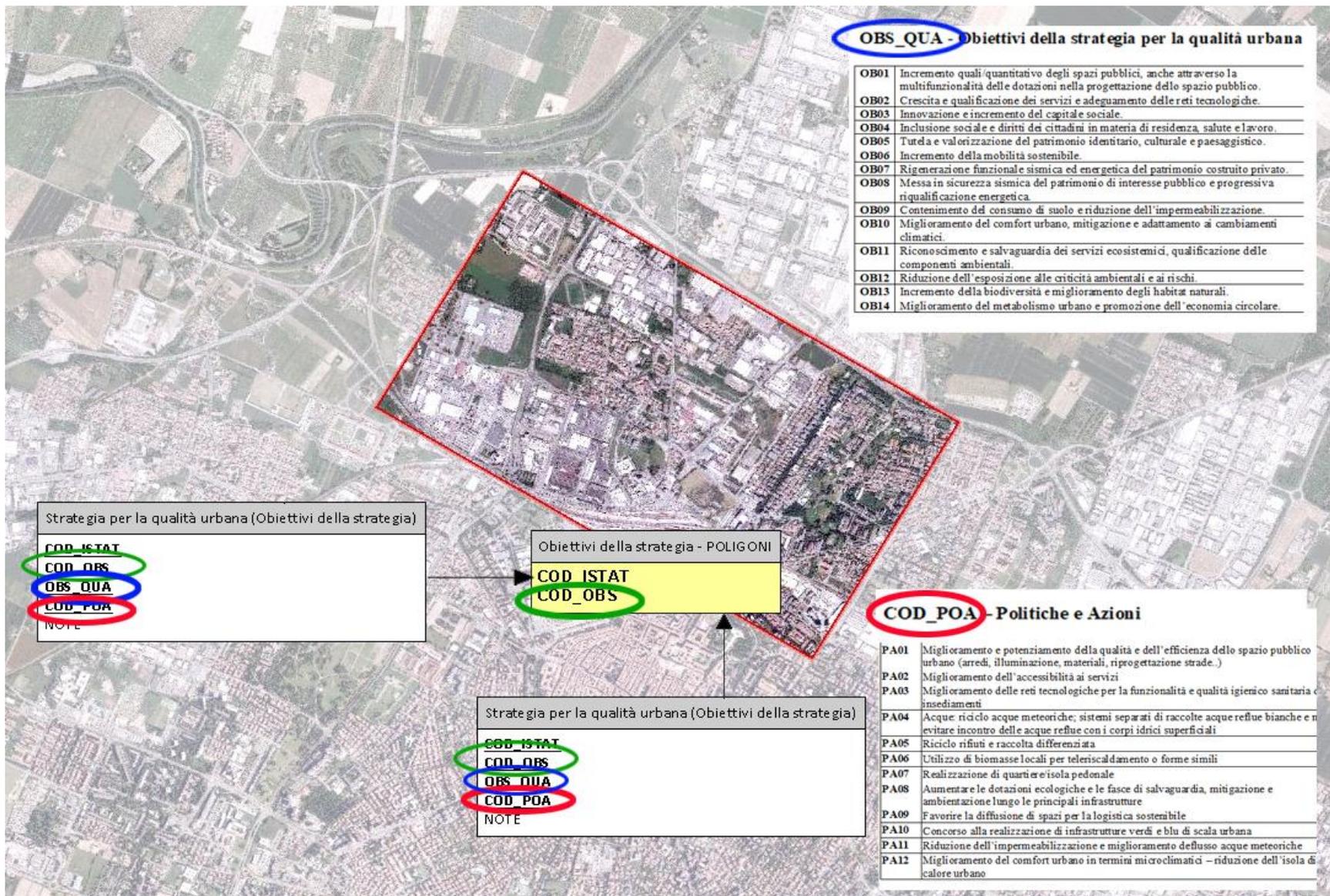
Le politiche e Azioni servono per caratterizzare gli strati cartografici relativi alla Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale, come per esempio lo shapefile degli «Obiettivi».

COD_POA – Politiche e Azioni

PA01	Miglioramento e potenziamento della qualità e dell'efficienza dello spazio pubblico urbano (arredi, illuminazione, materiali, riprogettazione strade..)
PA02	Miglioramento dell'accessibilità ai servizi
PA03	Miglioramento delle reti tecnologiche per la funzionalità e qualità igienico sanitaria degli insediamenti
PA04	Acque: riciclo acque meteoriche; sistemi separati di raccolte acque reflue bianche e nere, evitare incontro delle acque reflue con i corpi idrici superficiali
PA05	Riciclo rifiuti e raccolta differenziata
PA06	Utilizzo di biomasse locali per teleriscaldamento o forme simili
PA07	Realizzazione di quartiere/isola pedonale
PA08	Aumentare le dotazioni ecologiche e le fasce di salvaguardia, mitigazione e ambientazione lungo le principali infrastrutture
PA09	Favorire la diffusione di spazi per la logistica sostenibile
PA10	Concorso alla realizzazione di infrastrutture verdi e blu di scala urbana
PA11	Riduzione dell'impermeabilizzazione e miglioramento deflusso acque meteoriche
ETC..	

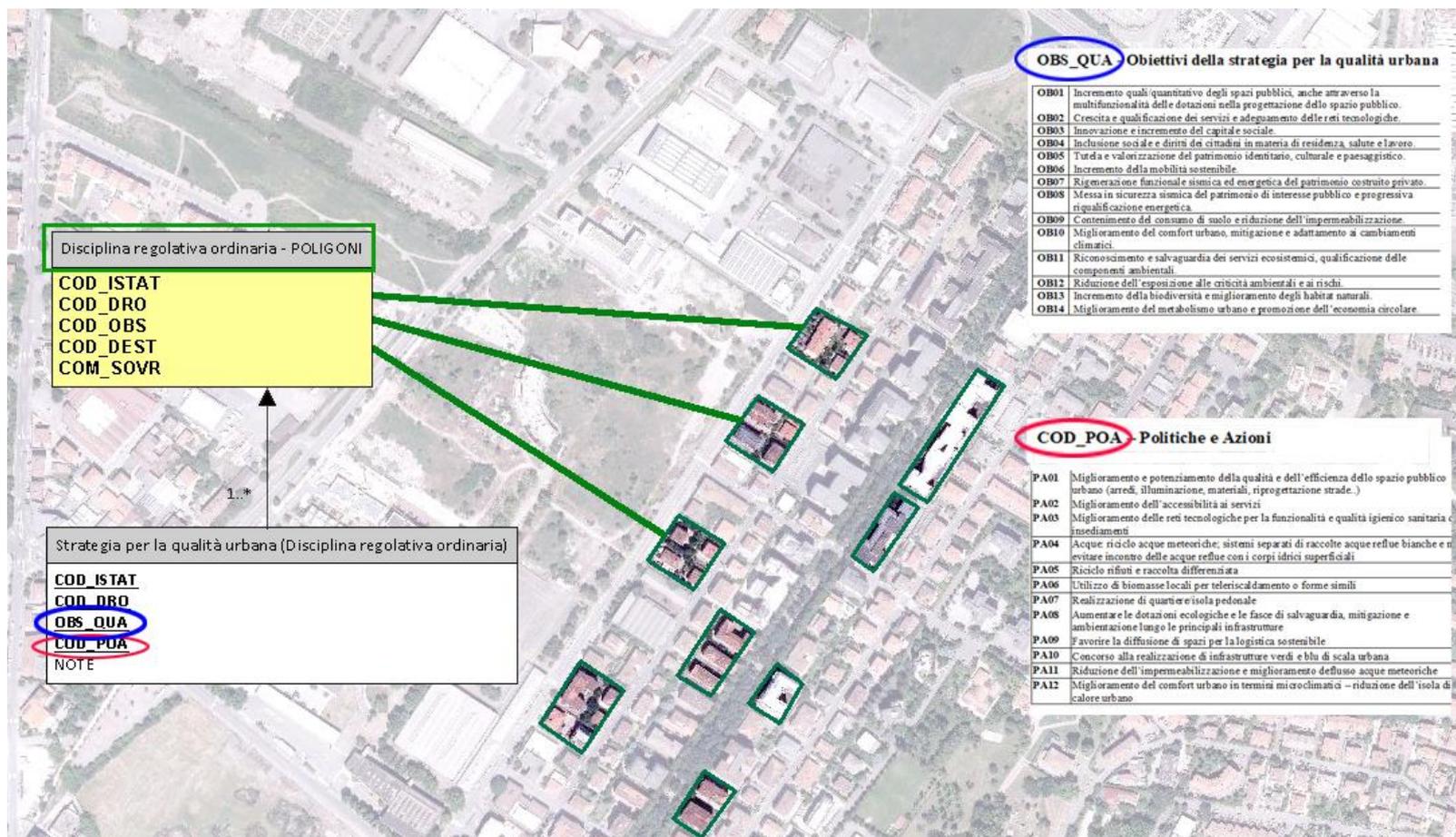


RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Obiettivi della strategia

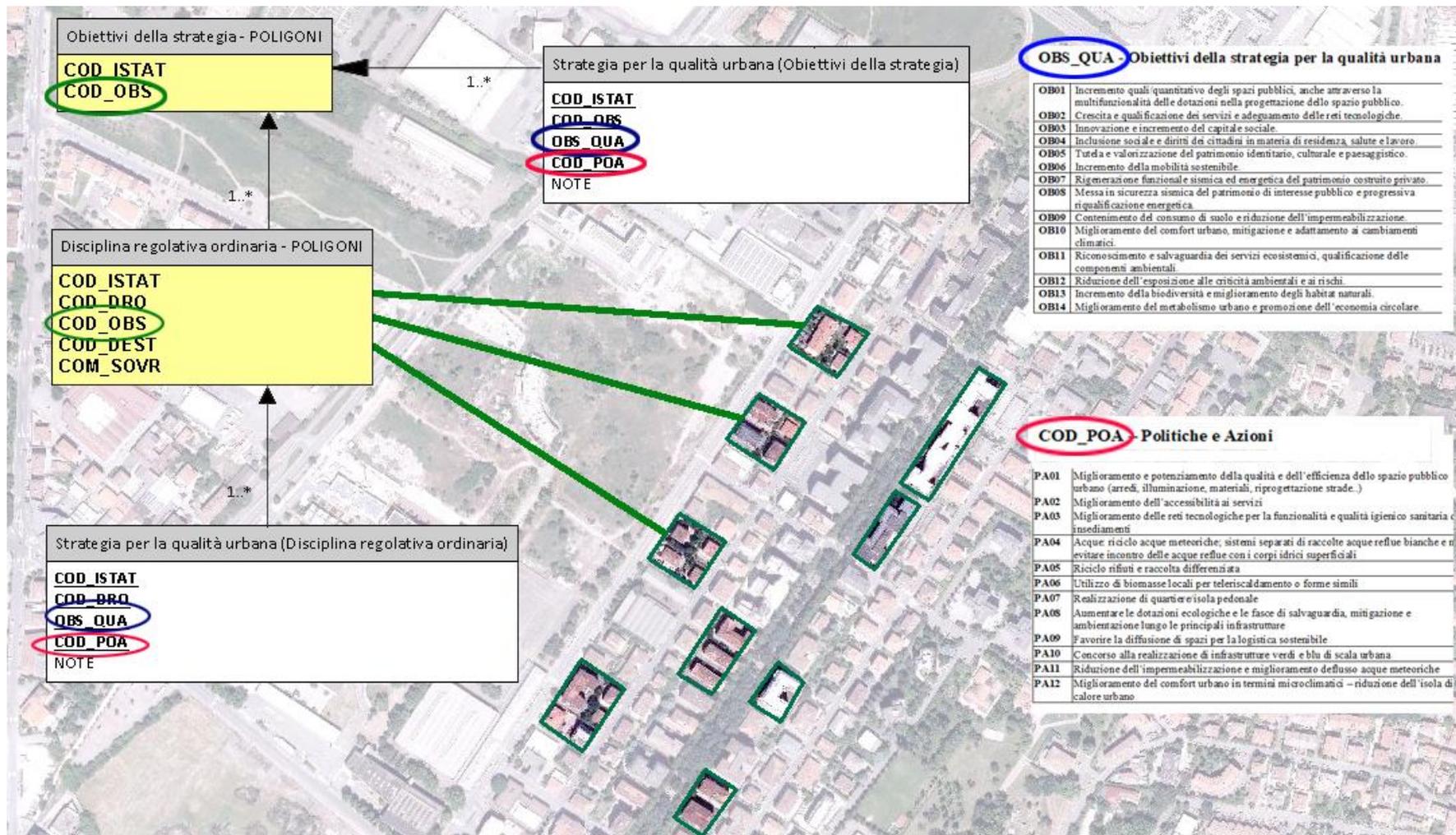


RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Disciplina regolativa ordinaria

Disciplina regolativa ordinaria - strato di cartografia di tipo poligonale che individua in maniera esatta nel territorio urbanizzato gli interventi sul tessuto urbano consolidato che possono essere attuati direttamente con la presentazione di un titolo abilitativo edilizio la cui realizzazione contribuisce al raggiungimento degli obiettivi individuati nel relativo strato cartografico (**Obiettivi della Strategia**).



RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Disciplina regolativa ordinaria



Modello dati PUG – Interventi e Trasformazioni

Interventi e Trasformazioni per la città privata – Oltre agli elenchi degli Obiettivi, delle Dotazioni e delle Politiche/Azioni, il modello prevede la possibilità di arricchire le informazioni della cartografia della Strategia con un **elenco di voci da mettere in relazione alle Politiche/Azioni**.

L'elenco propone alcune tipologie di intervento o trasformazione che riconfigurando la città privata, contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi delle strategie per la città pubblica attraverso le politiche e azioni (COD_POA).

Le voci sono suddivise in **due gruppi distinti**, quello degli **Interventi**, da associare alle POA individuate dalla **Disciplina regolativa ordinaria**, quello delle **Trasformazioni** in caso di **Accordi Operativi**.

COD_ICP – Interventi per la città privata (Disciplina regolativa ordinaria)

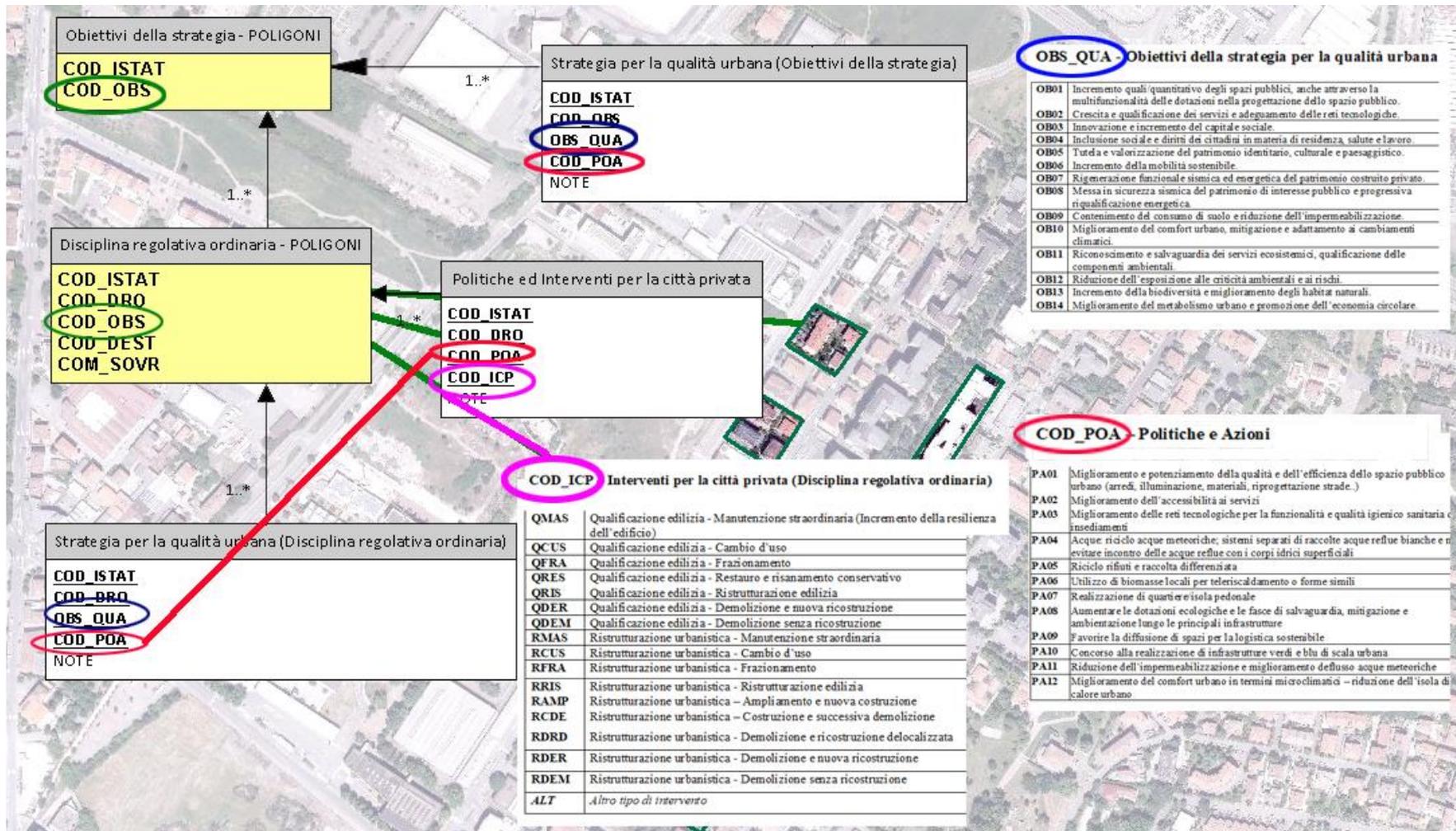
QMAS	Qualificazione edilizia - Manutenzione straordinaria (Incremento della resilienza dell'edificio)
QCUS	Qualificazione edilizia - Cambio d'uso
QFRA	Qualificazione edilizia - Frazionamento
QRES	Qualificazione edilizia - Restauro e risanamento conservativo
QRIS	Qualificazione edilizia - Ristrutturazione edilizia
QDER	Qualificazione edilizia - Demolizione e nuova ricostruzione
QDEM	Qualificazione edilizia - Demolizione senza ricostruzione
RMAS	Ristrutturazione urbanistica - Manutenzione straordinaria
RCUS	Ristrutturazione urbanistica - Cambio d'uso
RFRA	Ristrutturazione urbanistica - Frazionamento
RRIS	Ristrutturazione urbanistica - Ristrutturazione edilizia
RAMP	Ristrutturazione urbanistica - Ampliamento e nuova costruzione
RCDE	Ristrutturazione urbanistica - Costruzione e successiva demolizione
RDRD	Ristrutturazione urbanistica - Demolizione e ricostruzione delocalizzata
RDER	Ristrutturazione urbanistica - Demolizione e nuova ricostruzione
RDEM	Ristrutturazione urbanistica - Demolizione senza ricostruzione
ALT	<i>Altro tipo di intervento</i>

COD_TCP – Trasformazioni per la città privata (Disciplina Accordi Operativi)

SCUS	Sostituzione urbana - Cambio d'uso
SRIS	Sostituzione urbana - Ristrutturazione edilizia
SAMP	Sostituzione urbana - Ampliamento e nuova costruzione
SDRD	Sostituzione urbana - Demolizione e ricostruzione delocalizzata
SCDE	Sostituzione urbana - Costruzione e successiva demolizione
SDER	Sostituzione urbana - Demolizione e nuova ricostruzione
ACUS	Addensamento - Cambio d'uso
ARIS	Addensamento - Ristrutturazione edilizia
AAMP	Addensamento - Ampliamento e nuova costruzione
ADRD	Addensamento - Demolizione e ricostruzione delocalizzata
ACDE	Addensamento - Costruzione e successiva demolizione
ADER	Addensamento - Demolizione e nuova costruzione
ALT	<i>Altro tipo di trasformazione</i>

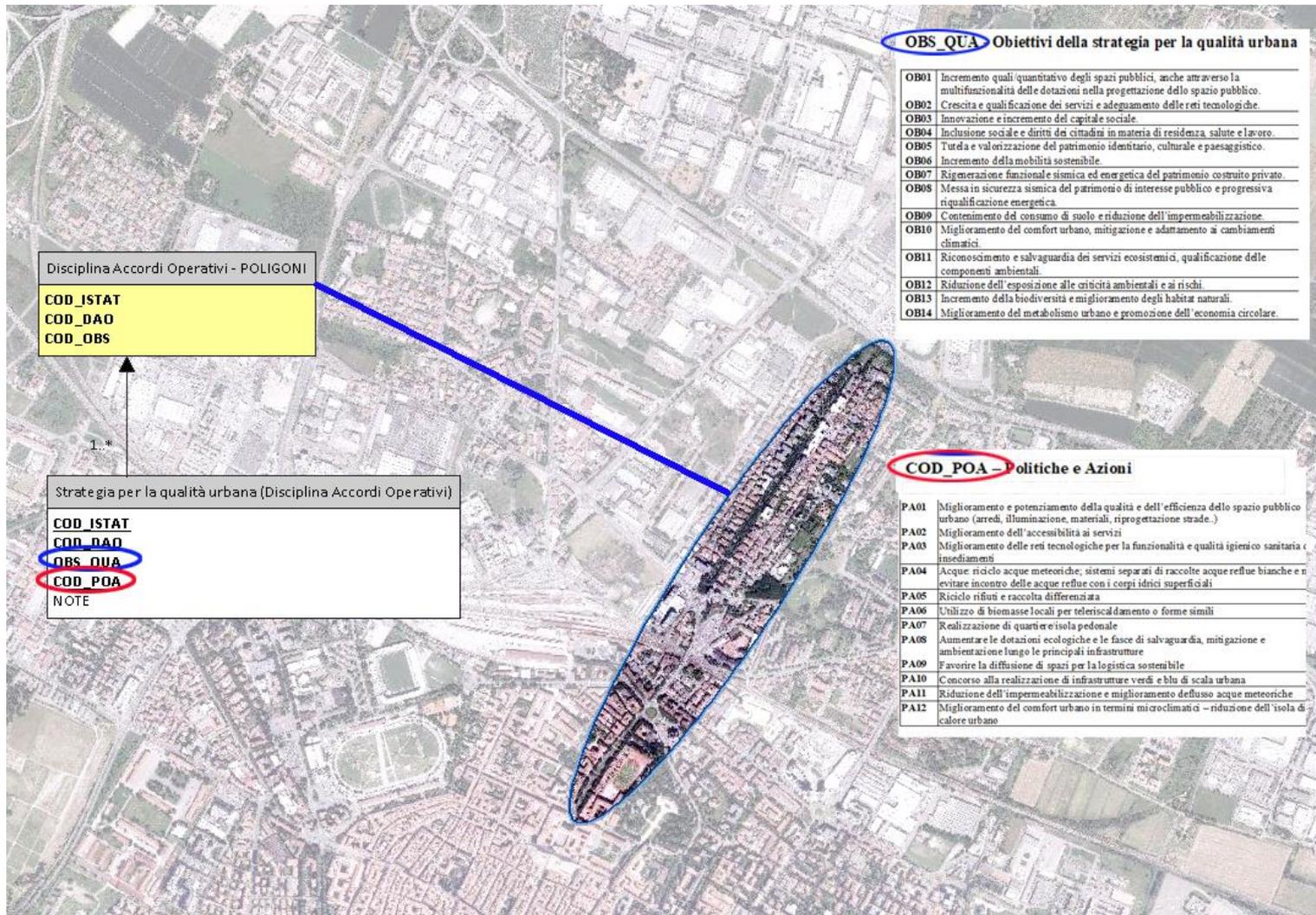
RELAZIONI – Disciplina regolativa ordinaria - Interventi

Disciplina regolativa ordinaria - Politiche ed Interventi per la città privata (ICP) - Insieme degli interventi che riconfigurano la città privata contribuendo al raggiungimento degli obiettivi delle strategie per la città pubblica attraverso le politiche e azioni (COD_POA).



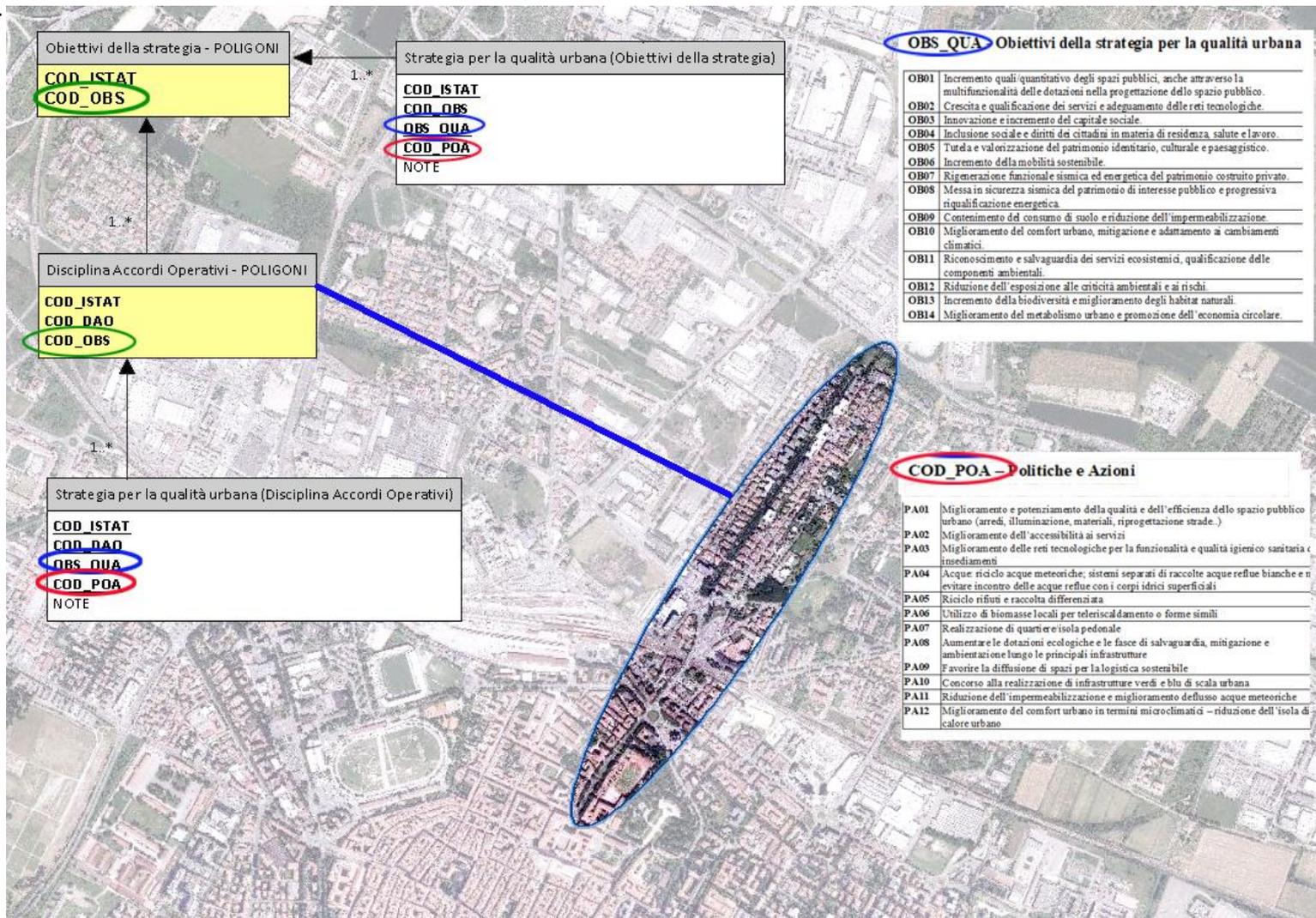
RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Disciplina Accordi operativi

Disciplina degli Accordi Operativi - Strato di cartografia di tipo poligonale che individua in maniera sommaria e generica areali all'interno o in prossimità dei quali possono essere realizzate trasformazioni subordinate alla stipula di accordi operativi o di piani attuativi di iniziativa pubblica.



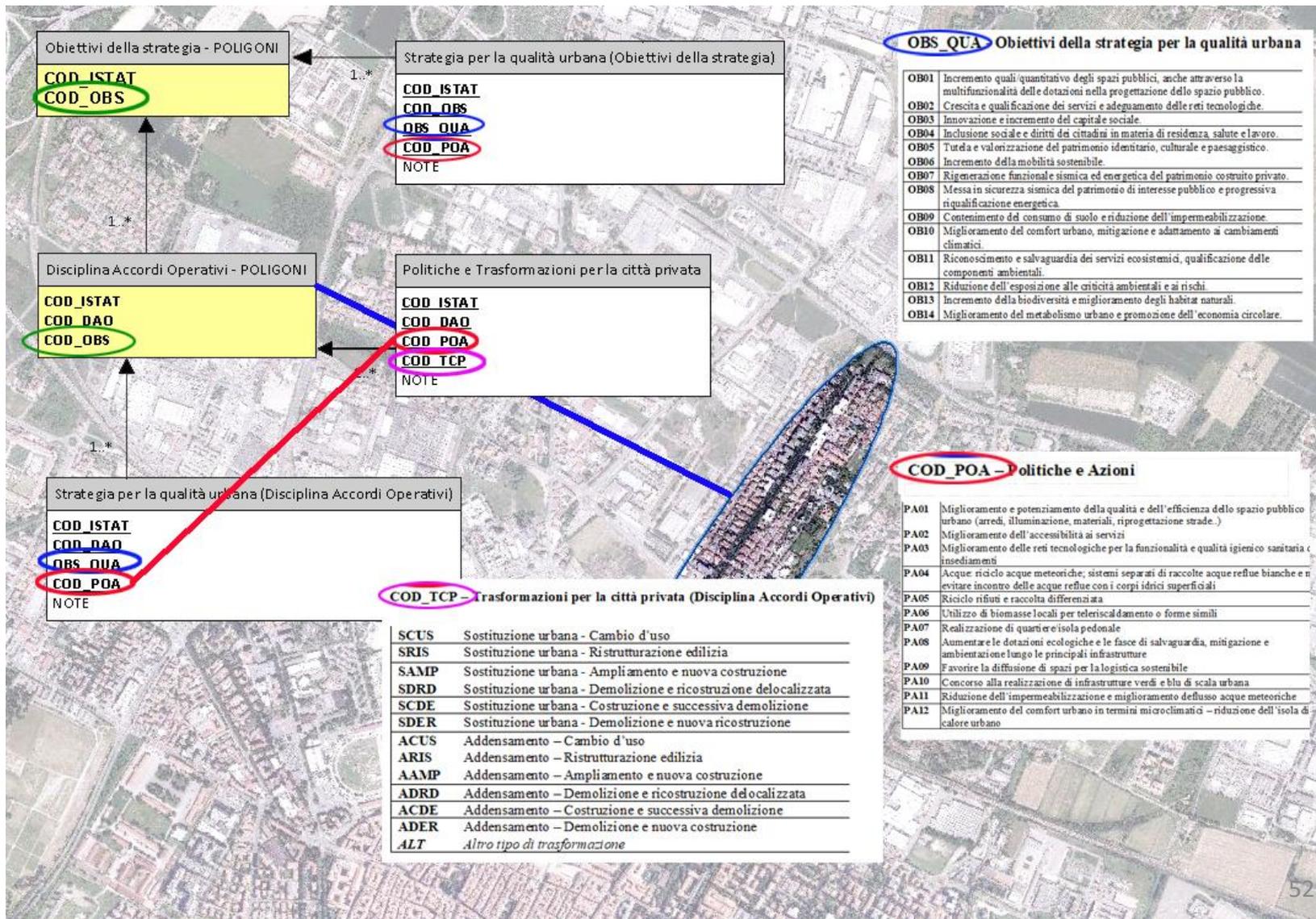
RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Disciplina Accordi operativi

Disciplina degli Accordi Operativi - Strato di cartografia di tipo poligonale che individua in maniera sommaria e generica areali all'interno o in prossimità dei quali possono essere realizzate trasformazioni subordinate alla stipula di accordi operativi o di piani attuativi di iniziativa pubblica.



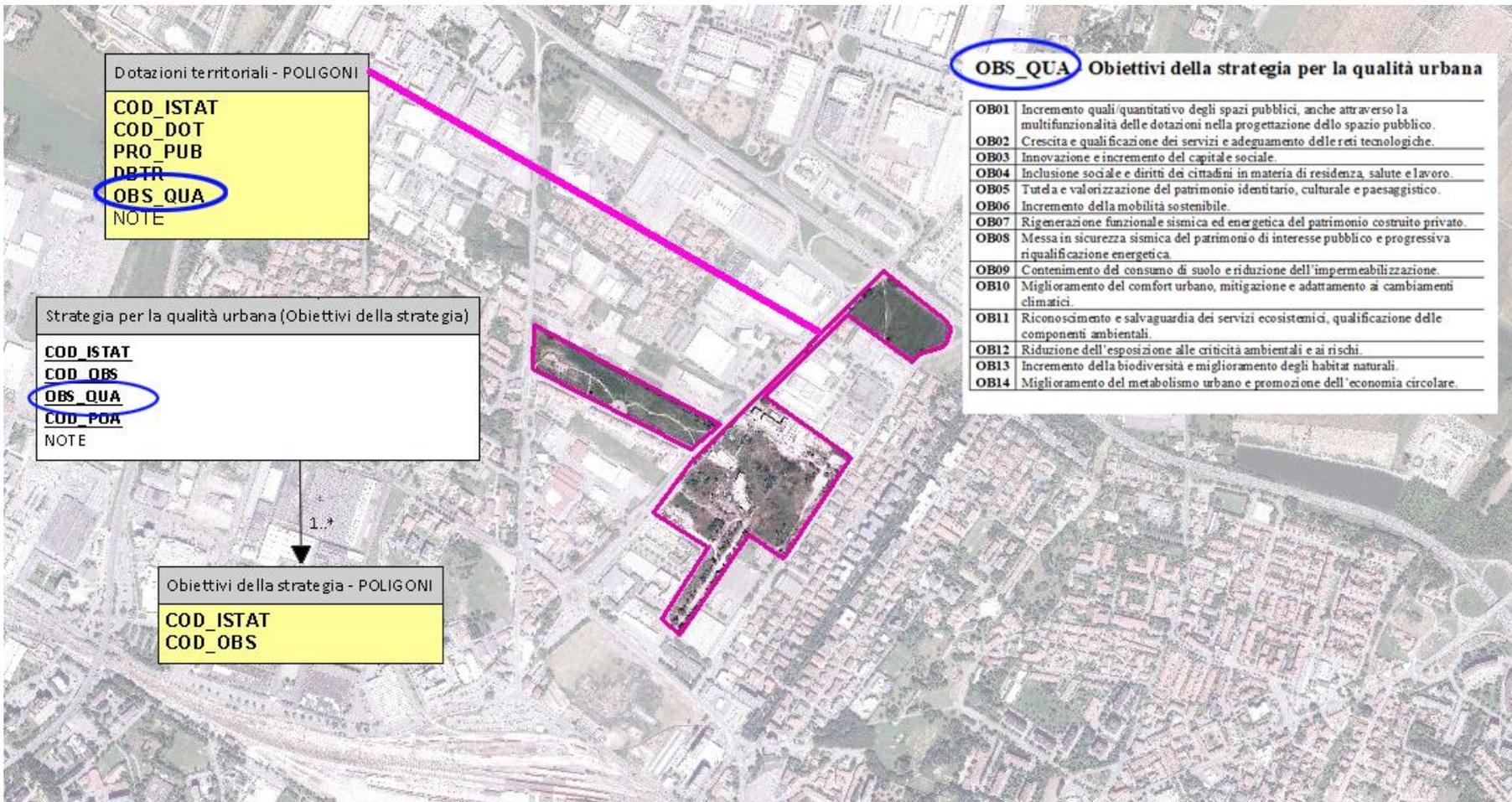
RELAZIONI – Disciplina Accordi Operativi - Trasformazioni

Disciplina degli Accordi Operativi - Politiche e Trasformazioni per la città privata (TCP) - Insieme delle trasformazioni che riconfigurano la città privata contribuendo al raggiungimento degli obiettivi delle strategie per la città pubblica attraverso le politiche e azioni (COD_POA).



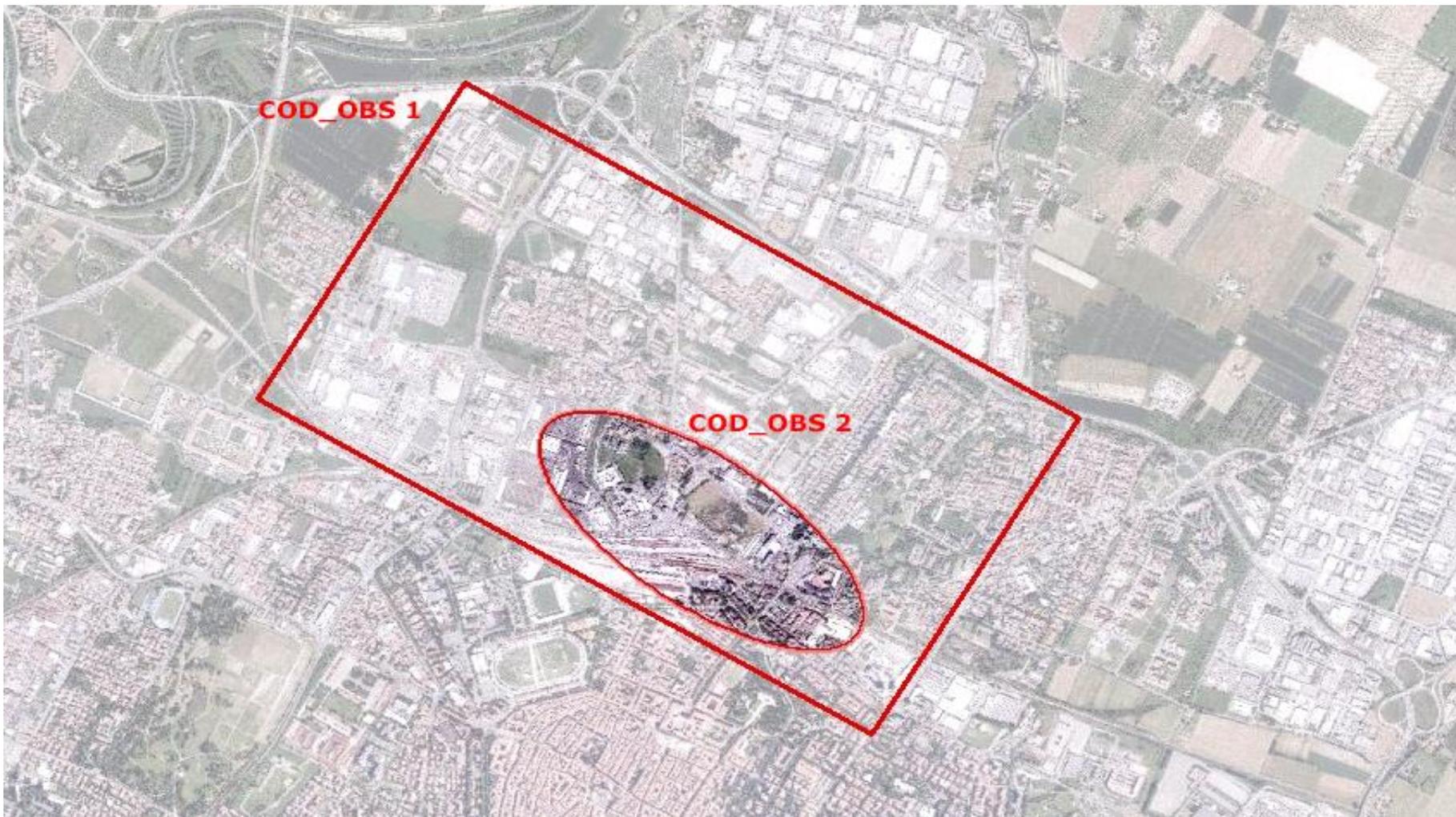
RELAZIONI – Strategia per la Qualità – Dotazioni territoriali

Dotazioni Territoriali - Gli strati cartografici individuano quelle direttamente richiamate nel documento della Strategia del PUG, e costituiscono insieme alle **politiche/azioni** e agli **interventi/trasformazioni**, il riferimento necessario per la successiva **valutazione di coerenza/sostenibilità dei progetti di trasformazione urbana** rappresentati dal conseguimento **degli Obiettivi della Strategia** attraverso la stipula di Accordi Operativi e l'attuazione degli interventi regolati dalla disciplina ordinaria.



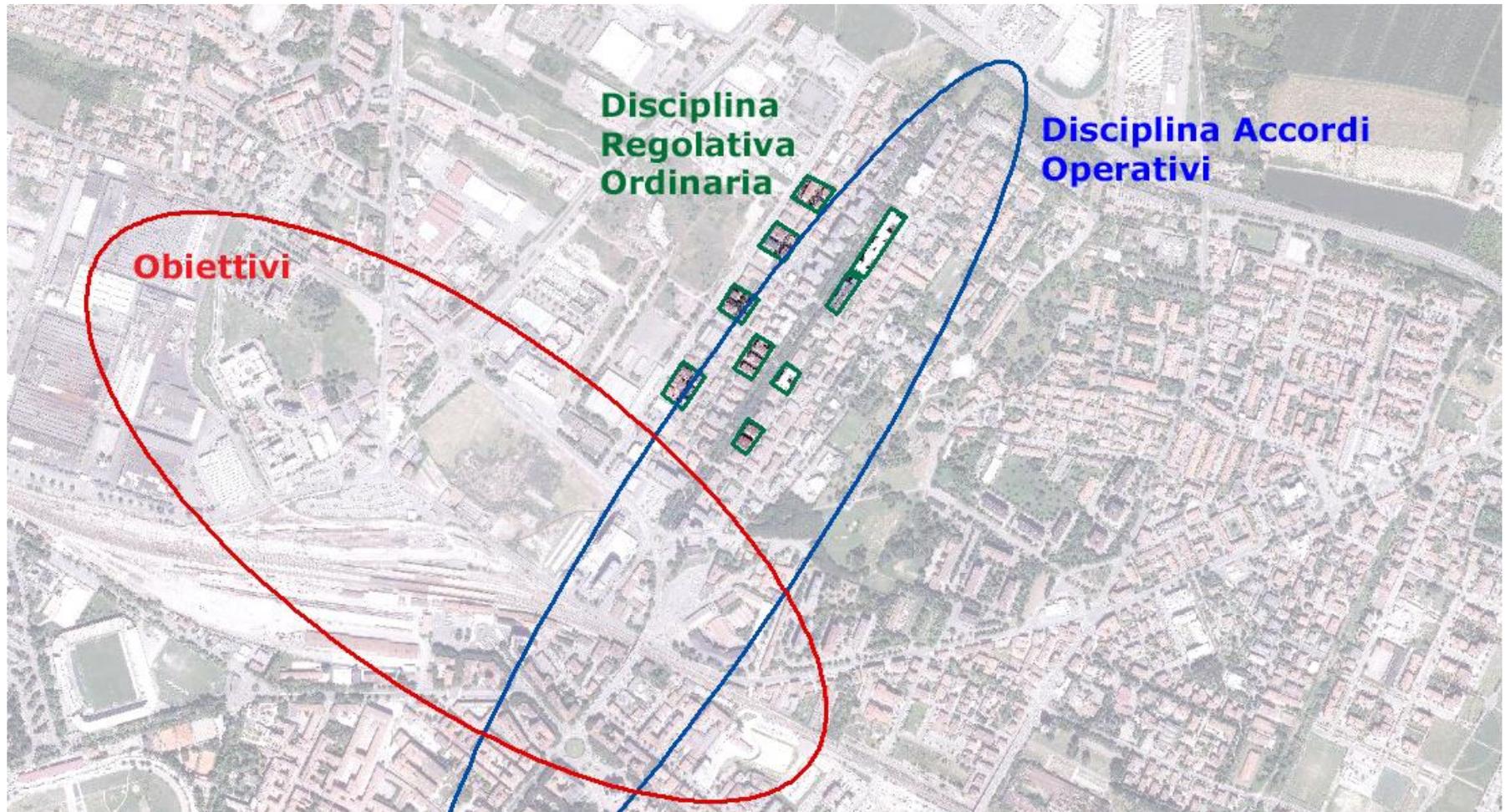
RELAZIONI SPAZIALI – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

I poligoni che rappresentano i diversi obiettivi individuati con il relativo strato cartografico possono anche sovrapporsi. Un obiettivo generale può essere affiancato da uno obiettivo particolare.



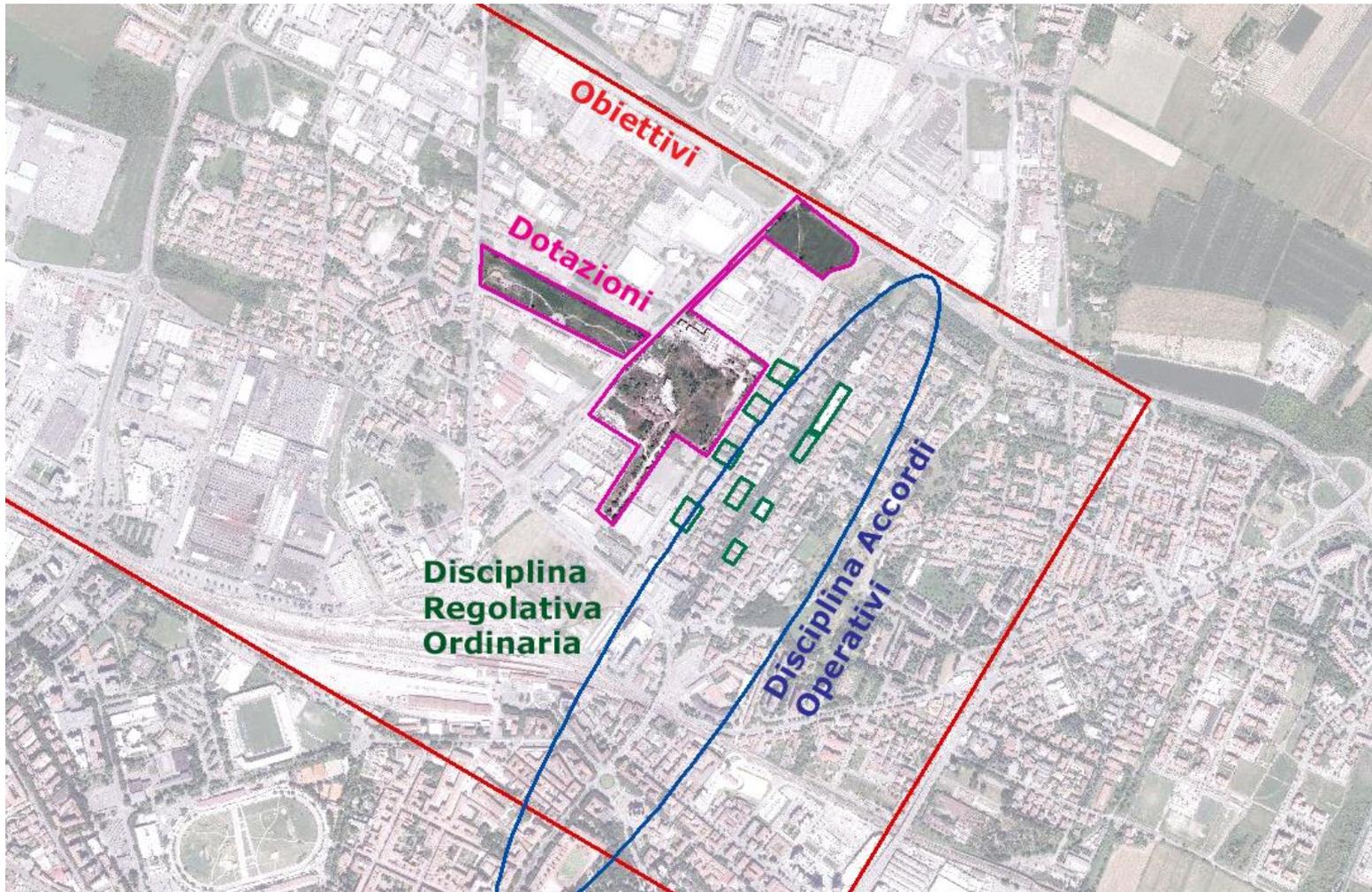
RELAZIONI SPAZIALI – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

I poligoni che rappresentano gli areali suscettibili di **Accordi Operativi** possono includere elementi riconducibili allo strato della **Disciplina Regolativa Ordinaria**. Entrambi possono concorrere a raggiungere lo stesso **Obiettivo**.



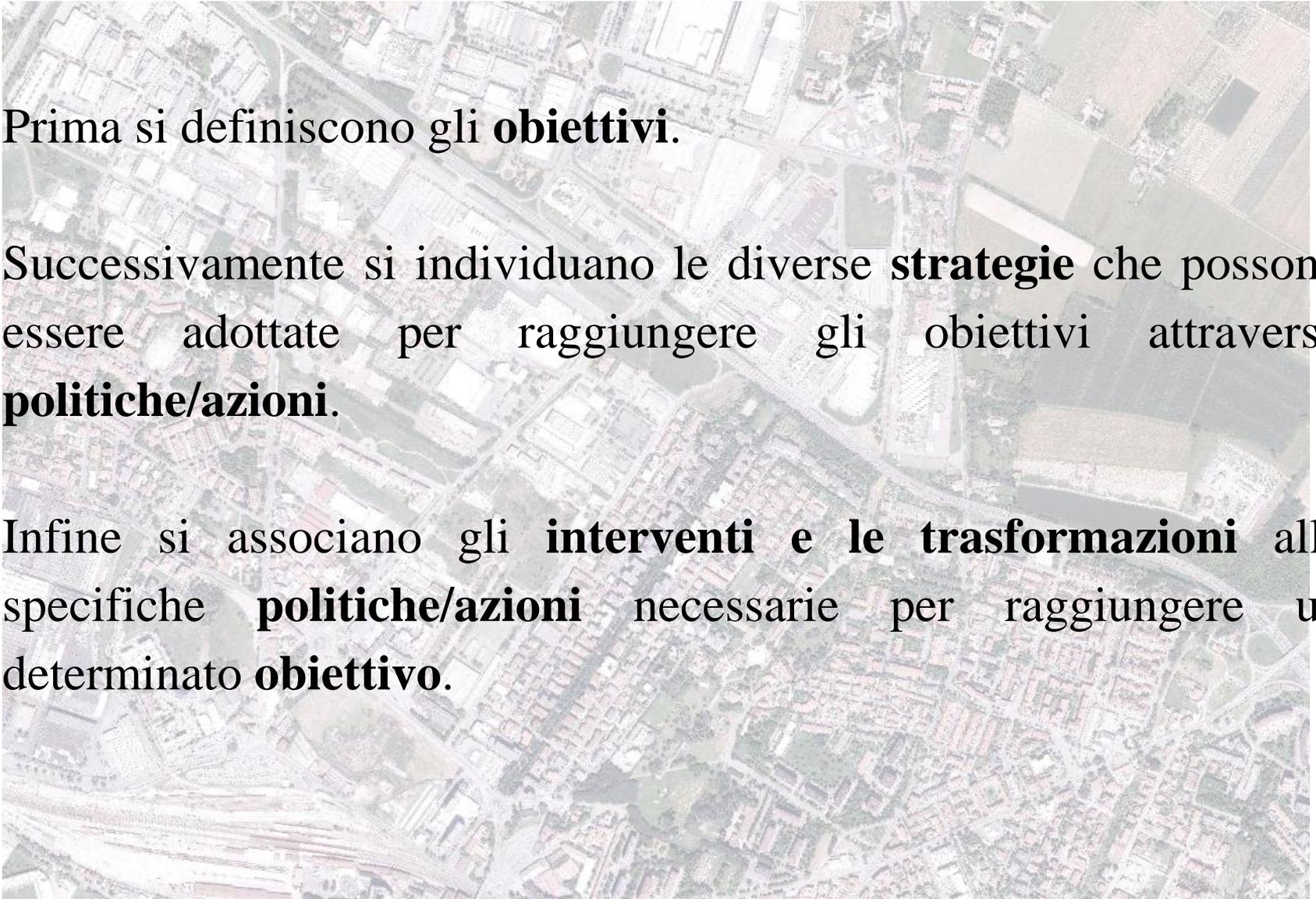
RELAZIONI SPAZIALI – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

...come ad esempio l'obiettivo OB01 «Incremento quali/quantitativo degli spazi pubblici, anche attraverso la multifunzionalità delle dotazioni nella progettazione dello spazio pubblico.»



SINTESI – Strategia per la Qualità urbana ed ecologico ambientale

- Prima si definiscono gli **obiettivi**.
- Successivamente si individuano le diverse **strategie** che possono essere adottate per raggiungere gli obiettivi attraverso **politiche/azioni**.
- Infine si associano gli **interventi e le trasformazioni** alle specifiche **politiche/azioni** necessarie per raggiungere un determinato **obiettivo**.



Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG

Il monitoraggio del PUG è operazione successiva in ordine di tempo alla definizione del Piano. Una singola consegna di monitoraggio contiene i dati relativi ad un singolo strumento urbanistico approvato e che può essere un:

accordo operativo (AO);

piano attuativo di iniziativa pubblica (PAIP);

procedimento unico (PU);

accordo di programma (AP).

Il pacchetto di dati consiste in una **Area trasformata** e prevede il conferimento del dettaglio degli interventi per la qualità urbana ed ecologico ambientale realizzati in quel contesto.



	STRATI CARTOGRAFICI	NOME STRATO	TABELLE COLLEGATE
Monitoraggio	Aree Trasformate	M_ATR_PL (poly)	M_ATRASF
	Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	M_IQU_PL (poly) M_IQU_LI (line) M_IQU_PT (point)	

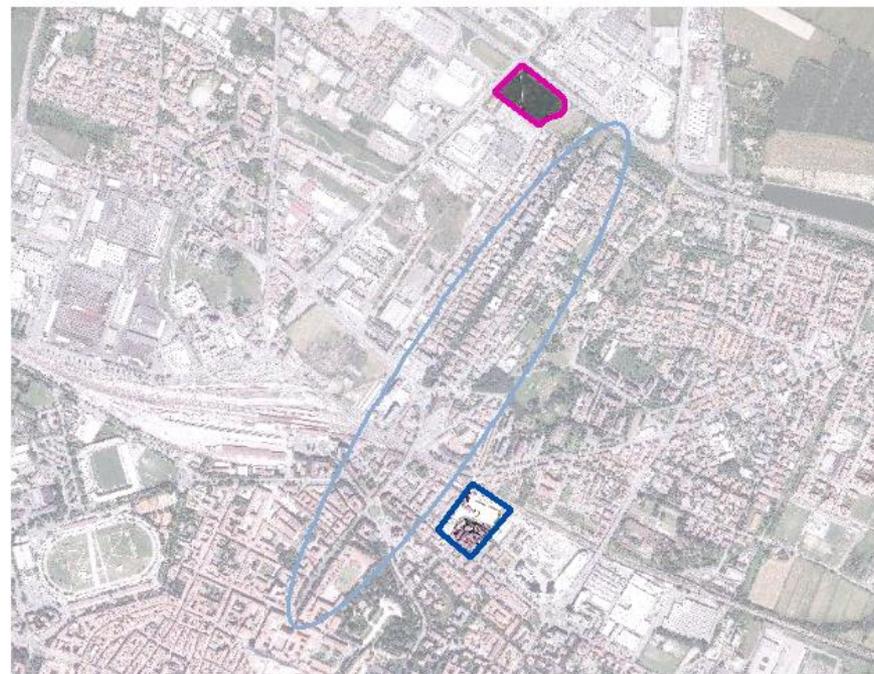
Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG

Le Aree trasformate sono classificate a livello comunale: un'area è caratterizzata dall'appartenenza ad un tipo di strumento attuativo. Ad un'**Anagrafica Area trasformata** possono essere associati uno o più poligoni dello strato cartografico **Obiettivi della strategia del PUG**, uno o più poligoni dello strato cartografico **Aree Trasformate**; uno o più elementi degli strati cartografici **Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale**.

Monitoraggio della strategia	Aree trasformate	M_ATR_PL (poly)	M_ATRASF M_ATRTCP
	Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	M_IQU_PL (poly) M_IQU_LI (line) M_IQU_PT (point)	

Nome e entità	Anagrafica Aree trasformate
Tabella	M_ATRASF

Attributo	Descrizione	Tipo	Obblig.	Chiav
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M	PK
COD_TRAS	Codice area trasformata	Testo (20)	M	PK
NOME_TRAS	Nome area trasformata	Testo (200)	M	
COD_OBS	Codice obiettivo della strategia cui l'Area trasformata si riferisce (individua una o più aree del livello Obiettivi della strategia)	Testo (10)	M	



Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG

Area Trasformata. La realizzazione di una previsione del PUG, ad esempio attraverso la stipula di un accordo operativo, può interessare una o più aree.

Monitoraggio della strategia	Aree trasformate	M_ATR_PL (poly)	M_ATRASF M_AIRTCP
	Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	M_IQU_PL (poly) M_IQU_LI (line) M_IQU_PT (point)	

Nome esteso strato	Aree trasformate
Topologia	poly
Nome	M_ATR_PL

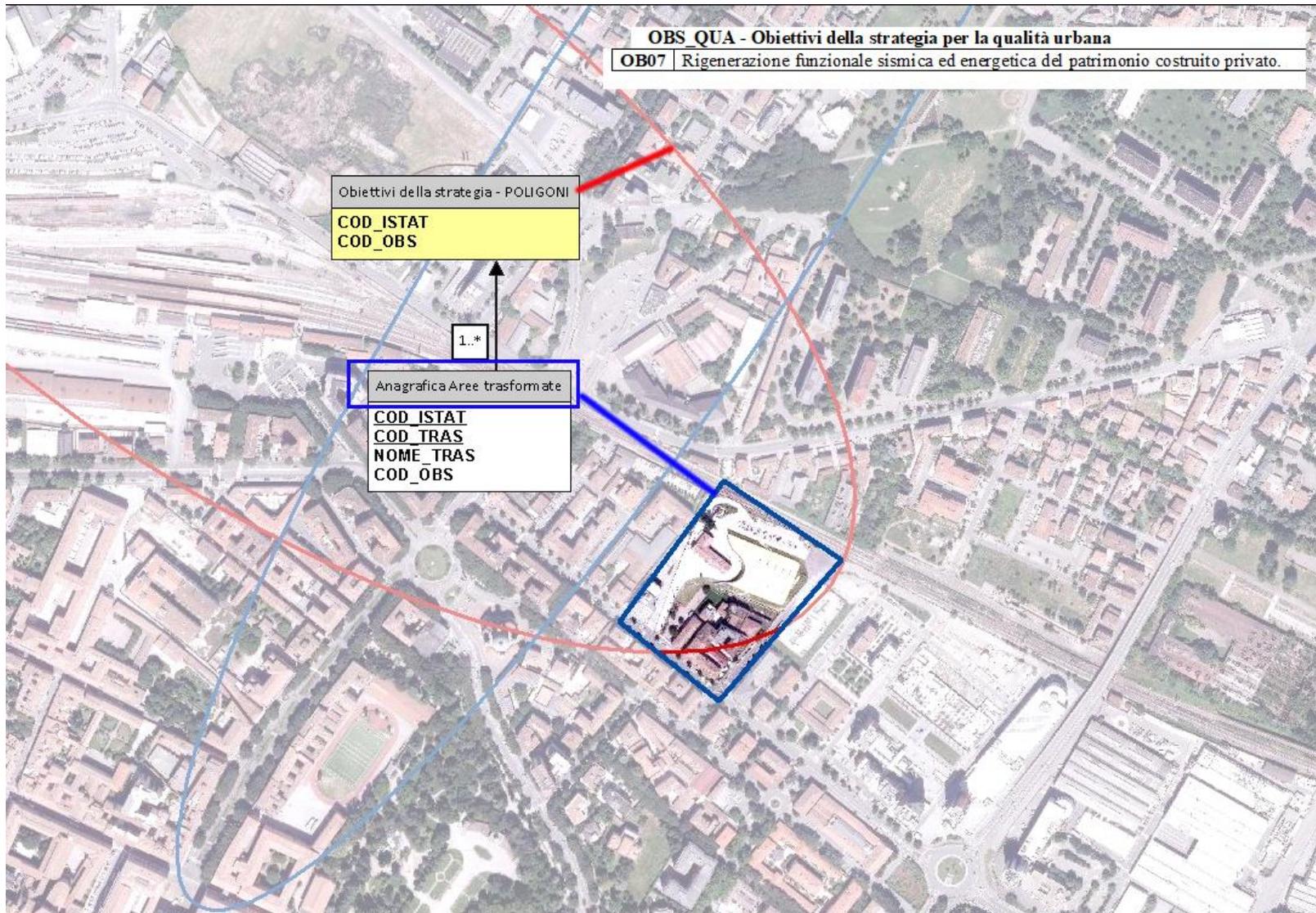
Attributo	Descrizione	Tipo	Obblig.	Chia
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M	PK
COD_TRAS	Codice area trasformata cui il poligono appartiene	Testo (20)	M	PK
PROG_TRAS	Progressivo del poligono dell'area trasformata	Intero	M	PK
STER	Superficie territoriale (mq) all'interno del poligono	Reale	M	
SP	Superficie permeabile (mq) all'interno del poligono	Reale	M	
IND_TRE	Indicatore se l'area incide nella quota complessiva del consumo di suolo ammissibile	Booleano (Si/no)	M	
STER_TRE	Superficie territoriale (mq) che incide sulla quota del 3%	Reale	C	
COD_DEST	Destinazione d'uso del poligono dell'area trasformata.	Testo (3)	M	

COD_DEST

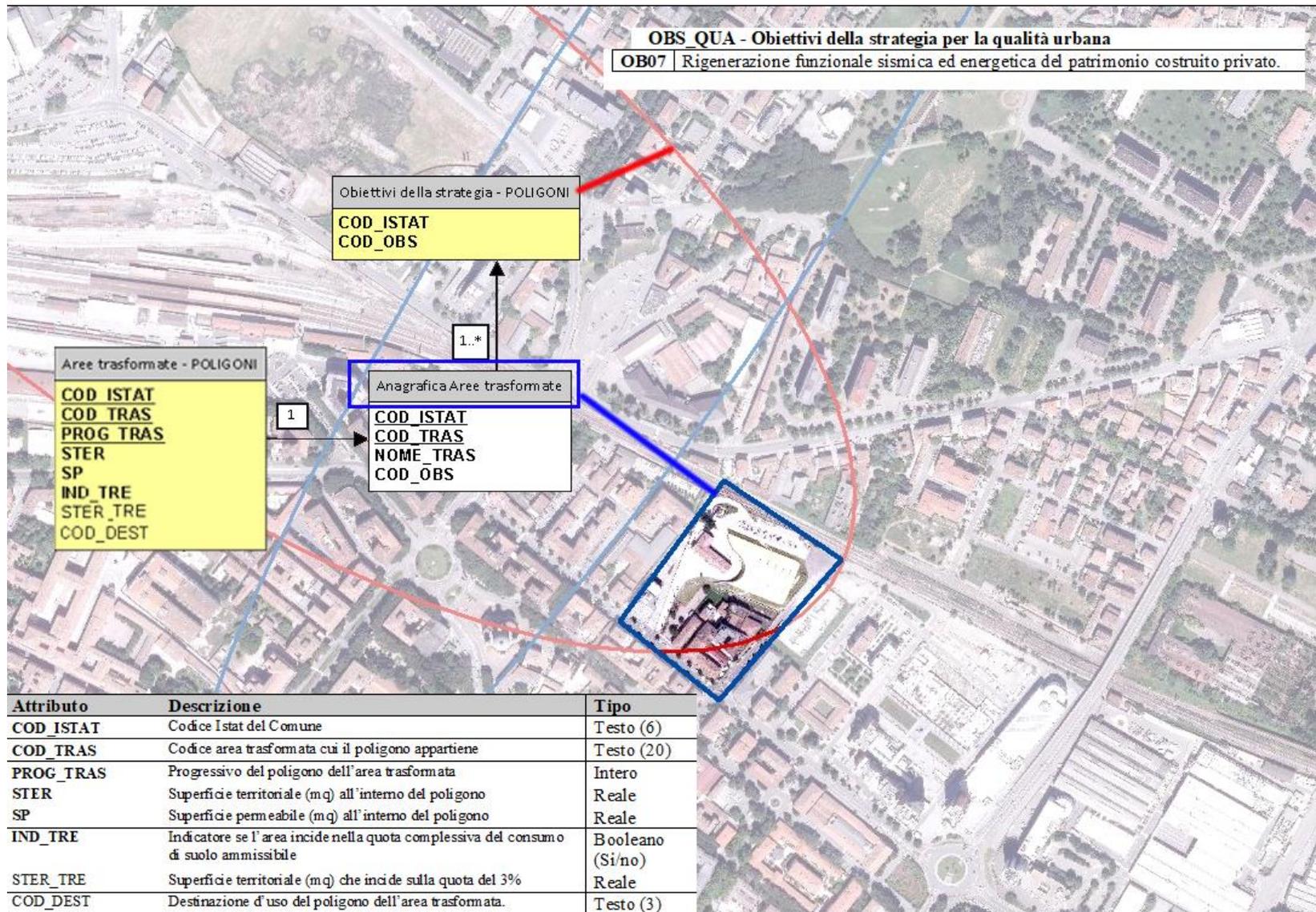
RES	Residenziale
RIC	Turistico/Ricettivo
PRO	Produttivo
DIR	Direzionale
COM	Commerciale
OPP	Usi e Opere Pubbliche



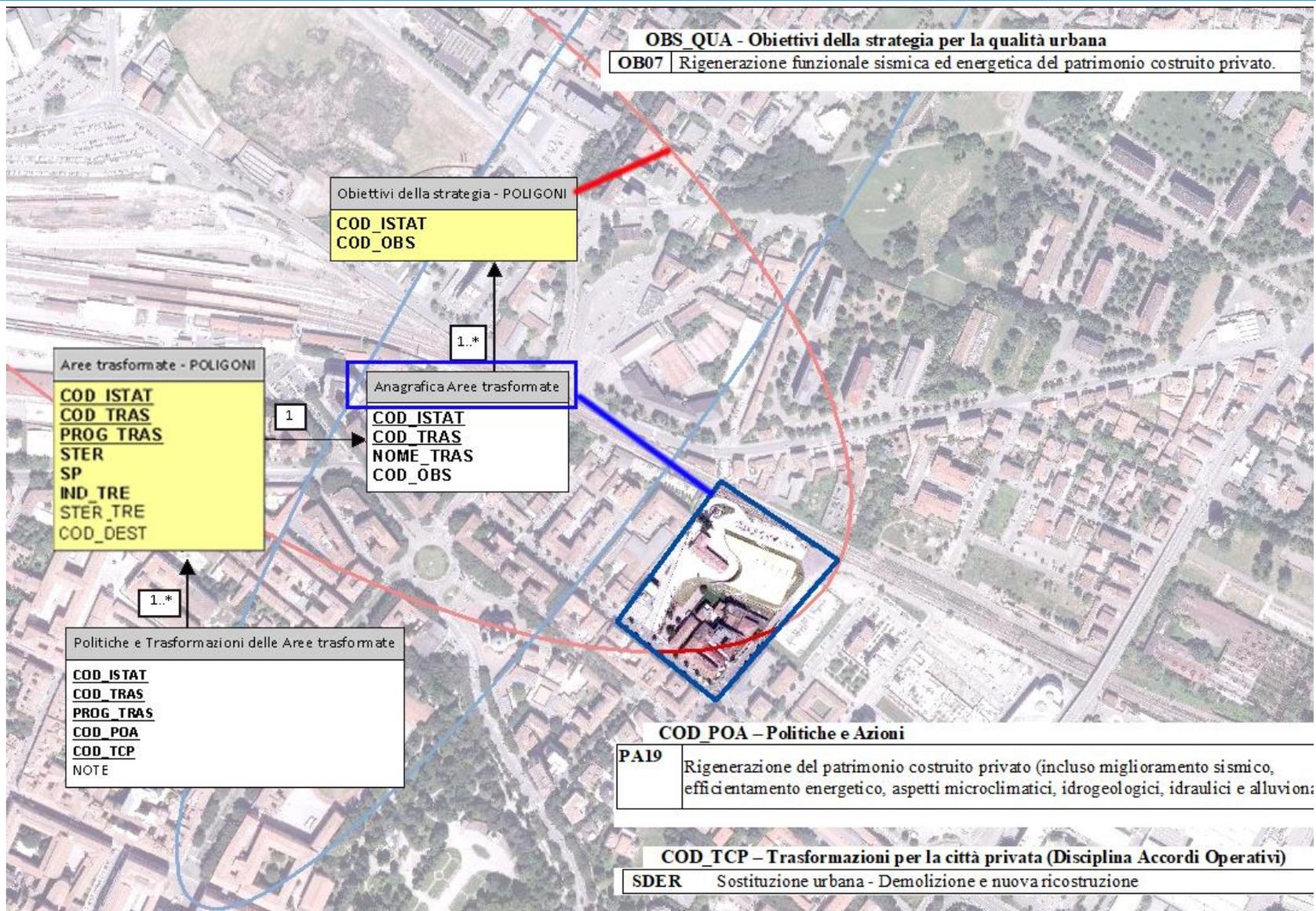
Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG



Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG



Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG



Modello dati PUG – Monitoraggio della strategia del PUG

Interventi per la qualità urbana ed ecologico ambientale - Questo livello restituisce la rappresentazione cartografica delle dotazioni territoriali realizzate attraverso l'attuazione di un accordo operativo, di un piano attuativo di iniziativa pubblica, di un procedimento unico o di un accordo di programma.

Monitoraggio della strategia	Aree trasformate	M_ATR_PL (poly)	M_ATRASF M_AIRTCP
	Interventi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale	M_IQU_PL (poly) M_IQU_LI (line) M_IQU_PT (point)	

Nome esteso strato	Interventi per la qualità urbana ed ecologico ambientale
Topologia	poly,line,point
Nome	M_IQU_PL M_IQU_LI M_IQU_PT

Attributo	Descrizione	Tipo	Obbligat.	Chia
COD_ISTAT	Codice Istat del Comune	Testo (6)	M	
COD_TRAS	Codice area trasformata cui l'intervento fa riferimento	Testo (20)	M	
COD_DOT	Tipo di dotazione territoriale	Testo (4)	M	
TIPO_INT	Tipo di intervento realizzato	Testo (1)	M	
PRO_PUB	Indicatore se la dotazione territoriale è di proprietà pubblica o privata	Testo (2)	M	
OBS_QUA	Obiettivo della strategia per la qualità urbana prevalente perseguito dall'intervento.	Testo (4)	M	

TIPO_INT

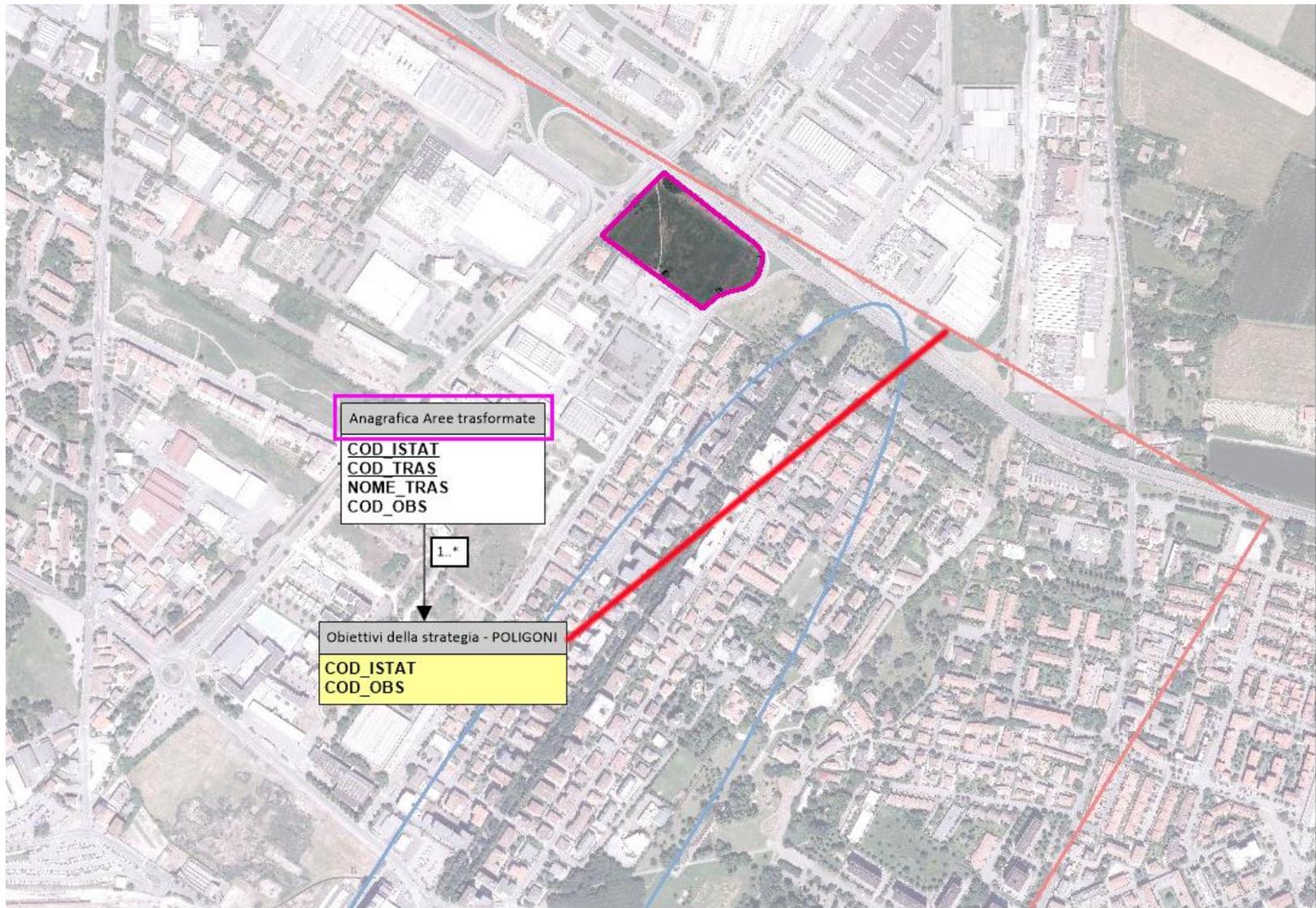
N	Intervento di nuova realizzazione
S	Intervento di demolizione/sostituzione
E	Intervento su esistente

PRO_PUB

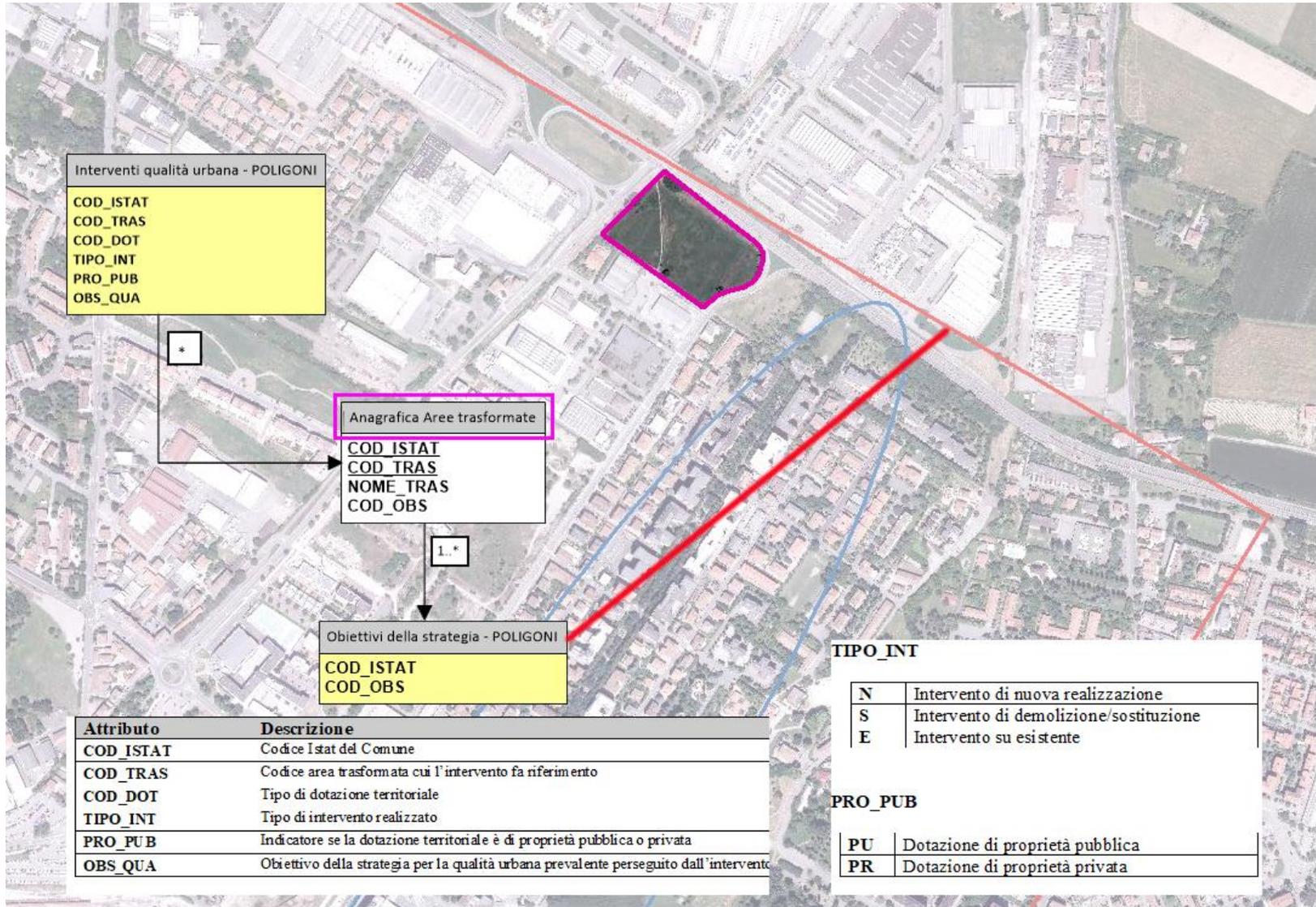
PU	Dotazione di proprietà pubblica
PR	Dotazione di proprietà privata



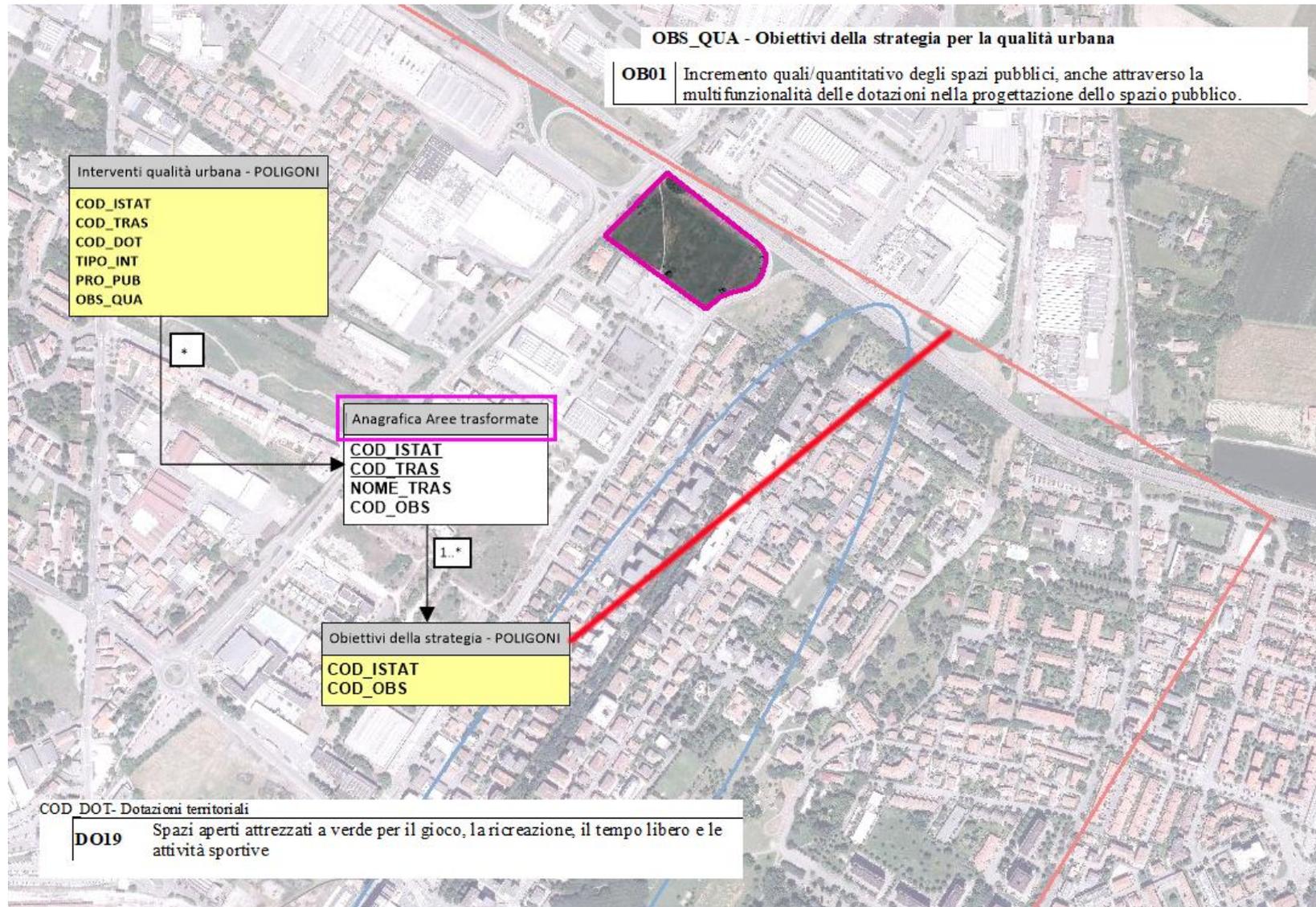
RELAZIONI – Monitoraggio della strategia del PUG



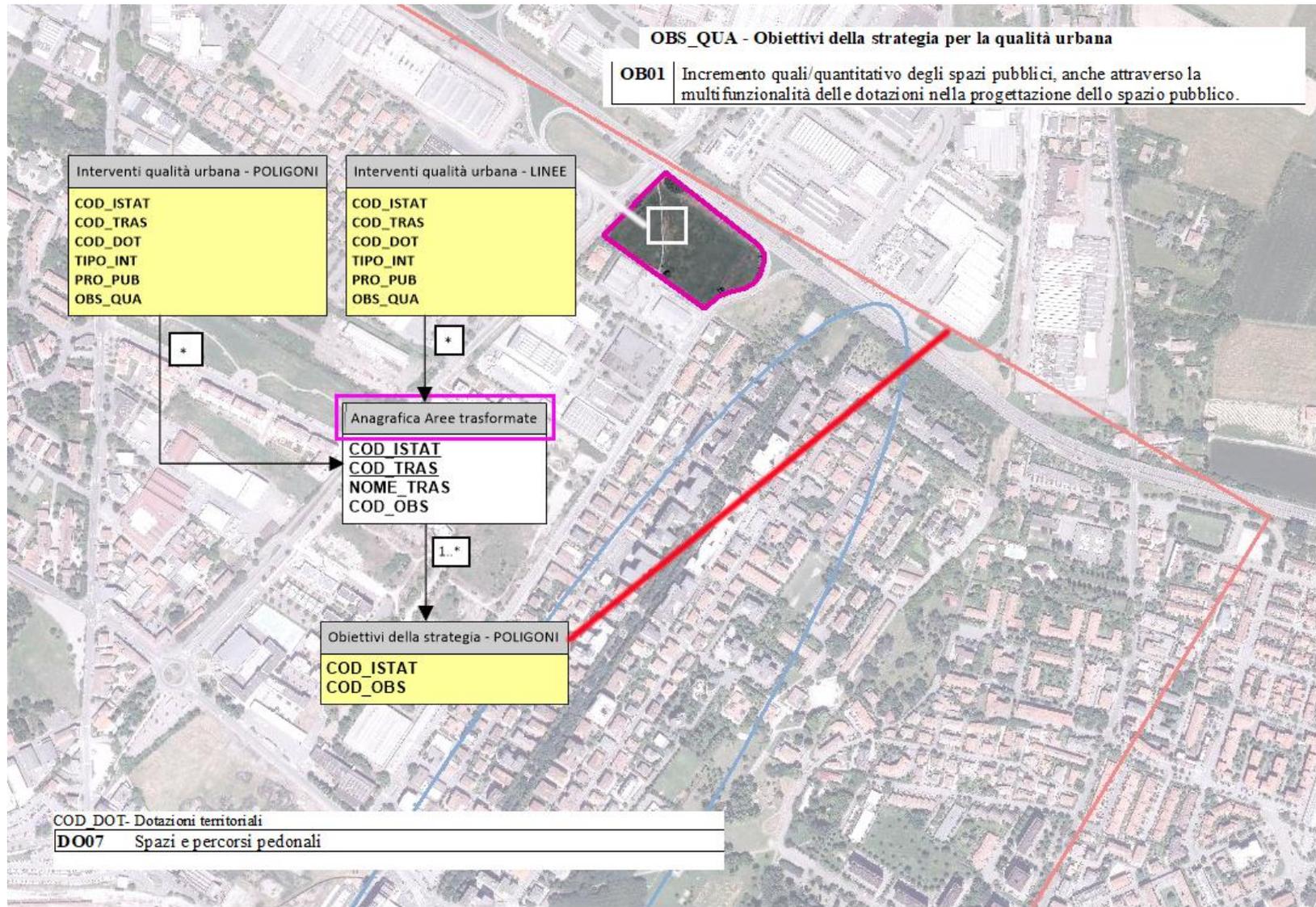
RELAZIONI – Monitoraggio della strategia del PUG



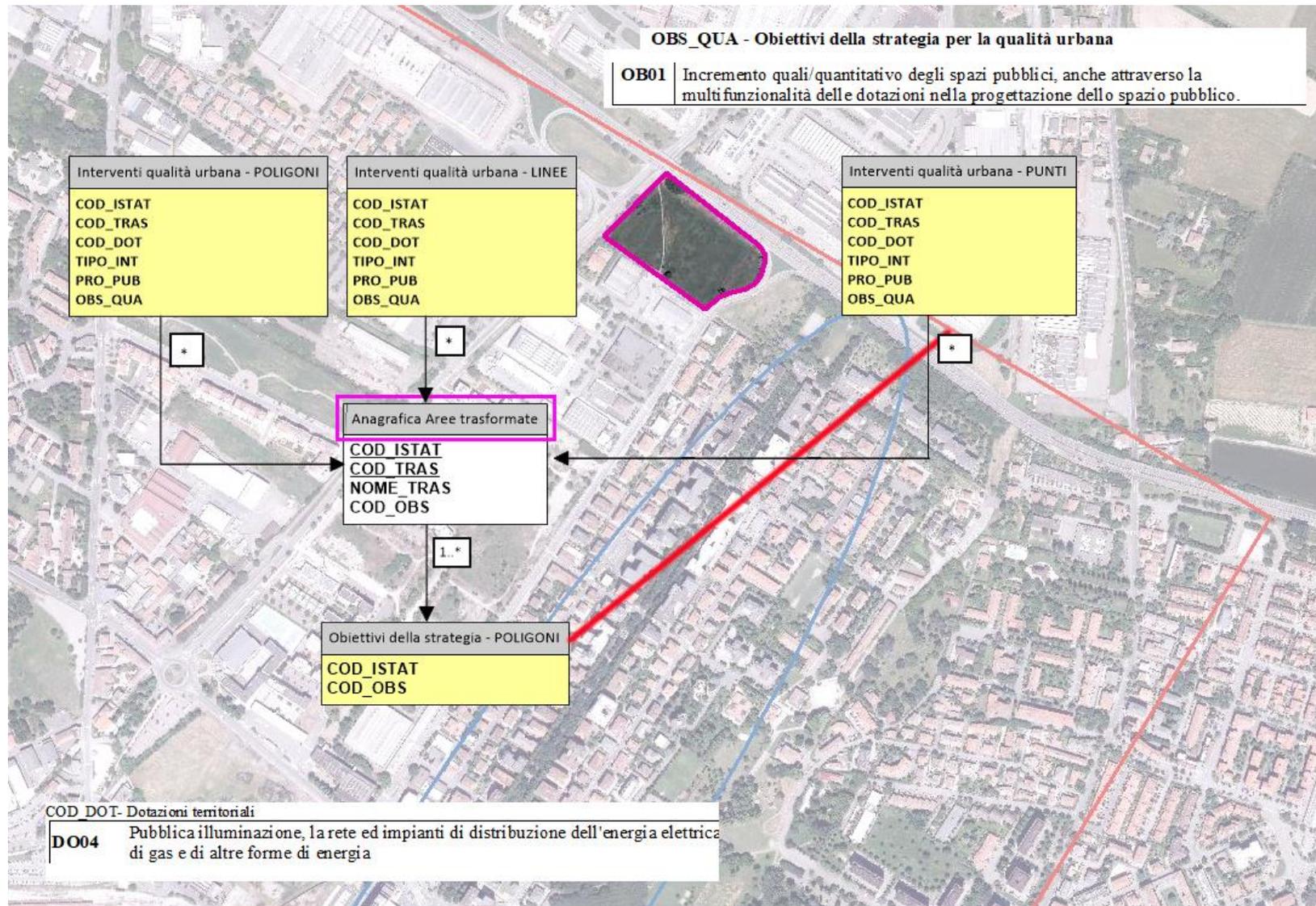
RELAZIONI – Monitoraggio della strategia del PUG



RELAZIONI – Monitoraggio della strategia del PUG



RELAZIONI – Monitoraggio della strategia del PUG



Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37

Entità cartografiche direttamente riconducibili alla tavola dei vincoli di cui all'articolo 37 della LR 24/2017.

Lo strato rappresenta vincoli che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio.

Tali vincoli derivano:

- dagli strumenti di pianificazione urbanistica,
- dalle leggi,
- dai piani generali o settoriali (es. PTPR/PTCP);
- dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela (es. artt.136, 142 DLgs 42/04).

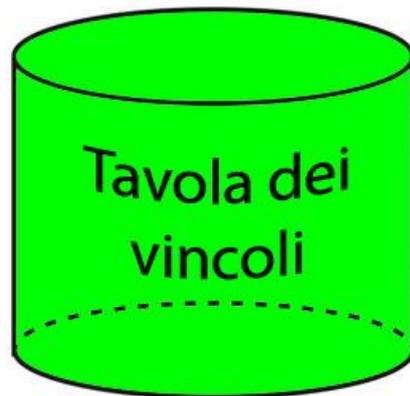


Tavola dei vincoli	Rispetti	V_ZRI_PL (poly) V_ZRI_LI (line) V_ZRI_PT (point)
	Tutele paesaggistico ambientali	V_TPA_PL (poly) V_TPA_LI (line) V_TPA_PT (point)
	Tutele storico culturali archeologiche	V_TSC_PL (poly) V_TSC_LI (line) V_TSC_PT (point)
	Rischi naturali, industriali e sicurezza	V_RNS_PL (poly) V_RNS_LI (line) V_RNS_PT (point)
	Vincoli paesaggistici	V_VPA_PL (poly) V_VPA_PT (point)

Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37 – Portale Minerva

Molti strati cartografici riconducibili alle tutele paesaggistico ambientali, di cui agli artt.136 e 142 del DLgs 42/04 sono caricati nel portale Minerva, visualizzabili anche attraverso l'applicativo <https://servizimoka.regione.emilia-romagna.it/mokaApp/apps/BENIPAEH5> nel portale WebGis Patrimonio culturale dell'Emilia Romagna raggiungibile a questo indirizzo: <http://www.patrimonioculturale-er.it>

Copertura vettoriale dei vincoli articolo 136 del D.lgs 42/2004

Sostenitori
0

Dataset extent



ITALY

Map data © OpenStreetMap contributors
Tiles by Stamen Design (CC BY 3.0)

Sociale

Dataset Gruppi Flusso di attività

Copertura vettoriale dei vincoli articolo 136 del D.lgs 42/2004

Copertura vettoriale che descrive i Beni paesaggistici (Vincoli paesaggistici specifici) di cui all'art.136 del Codice dei beni culturali e del paesaggio presenti nel territorio regionale, e che costituisce il repertorio contenente le informazioni necessarie ad avviare il processo congiunto di verifica, formulazione di prescrizioni e criteri di gestione degli stessi beni paesaggistici.

Ha valenza giuridica l'atto istitutivo del vincolo.

E' attualmente in corso la condivisione della perimetrazione dei vincoli con il Ministero.

Risorse

 [Cartografia interattiva reattiva ai vincoli ...](#) [Esplora](#)

Pianificazione terr... ambiente paesaggio tutela valorizzazione

Ente Responsabile (Titolare)

Nome	Regione Emilia-Romagna
Tipo Ente	Regione
HomePage	http://www.regione.emilia-romagna.it/ 

Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37 – Portale Minerva

Esempio di una pagina di ricerca dei galassini del portale Minerva:

Filter by location [Clear](#)



Map data © [OpenStreetMap](#) contributors
Tiles by [Stamen Design](#) (CC BY 3.0)

Gruppi

- Vincoli Paesaggistici (12)

Tag

- Vincoli (12)
- Boschi E Foreste (12)
- Beni Paesaggistici (12)
- Adeguamento Pptr (12)

Formati

Non ci sono Formati che corrispondono a questa ricerca

12 dataset trovati per "142" Ordina per:

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. a) territori costieri

Sono sottoposti alle disposizioni del Dlgs 42/04 i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati...

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. b) territori contermini ai laghi

Sono sottoposti alle disposizioni del Dlgs 42/04 i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i...

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. c) corsi d'acqua

Sono sottoposti alle disposizioni del Dlgs 42/04 i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed...

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. c) fascia dei 150 metri

Buffer dei 150 metri di tuela dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. d) 1.200 m slm

Sono sottoposti alle disposizioni del Dlgs 42/04 le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per...

Aree tutelate per legge Dlgs42/04 - art 142 comma 1 lett. f) parchi

Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37 – Area Vasta

PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG): struttura e contenuti essenziali in riferimento alla L.R. n. 24/2017, al "Modello dati di base del Piano Urbanistico Generale (PUG)" e a VINGis (Sistema Informativo Cartografico della Provincia di Piacenza)									
TAVOLA DEI VINCOLI									
STRATO CARTOGRAFICO: RISPETTI Strati di cartografia (poligonale, lineare o puntuale: V_ZRI_PL (poly), V_ZRI_LI (line), V_ZRI_PT (point)) che individuano zone di rispetto di specifici elementi territoriali derivanti da leggi, azioni normative, piani di settore individuati in base alle normative vigenti									
DOMINI MODELLO DATI RER			FONTE DATI						
DESCRIZIONE	CODICE	RIFERIMENTO LEGISLATIVO	REGIONALE	PROVINCIALE					COMUNALE
				Vincolo/Prescrizione		Tipologia	Fonte	Strumento	
				Voce	Sottovoce				
Zone di rispetto stradale	STR	D Lgs 285/1992 "Nuovo codice della strada"; DPR 495/1992, "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada", art.9 della L. 729/1961 "Piano di nuove costruzioni stradali ed autostradali", DM 1407/1968 "Distanze minime a protezione del nastro stradale da osservarsi nella edificazione fuori del perimetro dei centri abitati, di cui all'art. 19 della L. 765/1967"		Classificazione ai sensi del D.Lgs. 285/92 e fasce di rispetto	A - Autostrade (60m) C - Extraurbane secondarie (Statali, ex strade statali, provinciali: 30 m) F - Locali (Comunali: 20m)	V_ZRI_LI	PTCP - aggiornamento 2020	VINGis: - Tvin - INFRA 01 - LGVin - INFRA 01	
Zone di rispetto ferroviario	FER	Articoli da 49 a 63 del DPR 753/1980 "Nuove norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri"		Rete ferroviaria ordinaria (30 m)		V_ZRI_LI	PTCP	VINGis: - Tvin - INFRA 01 - LGVin - INFRA 01	

Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37 – Area Vasta

PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG): struttura e contenuti essenziali
in riferimento alla L.R. n. 24/2017, al "Modello dati di base del Piano Urbanistico Generale (PUG)" e a VINGis (Sistema Informativo Cartografico della Provincia di Piacenza)

TAVOLA DEI VINCOLI

STRATO CARTOGRAFICO: TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI
Strati di cartografia (poligonale, lineare o puntuale: V_TPA_PL (poly), V_TPA_LI (line), V_TPA_PT (point)) che individuano le aree ed elementi di tutela ambientale

DOMINI MODELLO DATI RER			FONTE DATI						
DESCRIZIONE	CODICE	RIFERIMENTO LEGISLATIVO	REGIONALE	Vincolo/Prescrizione		Tipologia	Fonte	Strumento	COMUNALE
				Voce	Sottovoce				
Sistema dei crinali e sistema collinare	PTPR9	PTPR – art. 9		Sistema dei crinali e della collina - art. 6 PTCP	Crinale Collina	V_TPA_PL	PTCP - Tutele PTPR93 (Regione Emilia Romagna)	VINGis: - Tvin - PAES - LGVin - PAES	
				Limite storico all'insediamento umano stabile - art. 7 PTCP		V_TPA_LI			
Sistema forestale e boschivo	PTPR10	PTPR – art. 10		Aree forestali - art. 8 PTCP	Fustaie	V_TPA_PL	PTCP	VINGis: - Tvin - AMB 01 - LGVin - AMB 01	
					Cedui				
					Soprassuoli boschivi con forma di governo difficilmente identificabile e molto irregolare, compresi i castagneti da frutto abbandonati				
					Arbusteti				
					Aree percorse da incendio (con grado di copertura arborea <20%)				

Modello dati PUG – Tavola dei Vincoli art.37 – Area Vasta

PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG): struttura e contenuti essenziali
in riferimento alla L.R. n. 24/2017, al "Modello dati di base del Piano Urbanistico Generale (PUG)" e a VINGis (Sistema Informativo Cartografico della Provincia di Piacenza)

TAVOLA DEI VINCOLI

STRATO CARTOGRAFICO: RISCHI NATURALI, INDUSTRIALI E SICUREZZA

Strati di cartografia (poligonale, lineare o puntuale: V_RNS_PL (poly), V_RNS_LI (line), V_RNS_PT (point))
che descrivono la geometria o semplicemente approssimano la collocazione di un rischio naturale, industriale o di sicurezza

DOMINI MODELLO DATI RER			FONTE DATI						
DESCRIZIONE	CODICE	RIFERIMENTO LEGISLATIVO	REGIONALE	PROVINCIALE			COMUNALE		
				Vincolo/Prescrizione		Tipologia		Fonte	Strumento
				Voce	Sottovoce				
Piano di Gestione Rischio Alluvioni	PGRA	D.lgs. 49/2010		Scenari di pericolosità alluvionale PGRA	P3 - H - Alluvioni frequenti - elevata probabilità (tempo di ritorno fra 20 e 50 anni) P2 - M - Alluvioni poco frequenti - media probabilità (tempo di ritorno fra 50 e 200anni) P1 - L - Scarica di alluvioni o scenari di eventi estremi Distinti per: RP - Reticolo principale RSCM - Reticolo secondario collinare montano RSP - Reticolo secondario di pianura	V_RNS_PL	PGRA - Mappa della pericolosità e degli elementi potenzialmente esposti, scala 1:25.000; Decreto del Segretario Generale AdbPo n. 274/2019	VINGis: - Tvin - AMB 02 - LGVin - AMB 02	
				Scenari di rischio	R4 - rischio molto elevato		PGRA - Mappa del rischio potenziale,	VINGis: - Tvin -	

Modello dati PUG – Cartografia di base

A supporto della redazione degli strumenti urbanistici è stato definito un pacchetto di dati di interesse comunale concordato con il Servizio Sistemi Informativi Geografici che riguarda:

- **Ortofoto2018**
- **Uso del Suolo2017**
- **Poligoni Edificato 2018 (che integrano la classe “edifici” del DBTR)**
- **Prodotti raster attuali del DBTR (CTR5, CTR10, CTR25)**
- **DBTR strati vettoriali attuali**

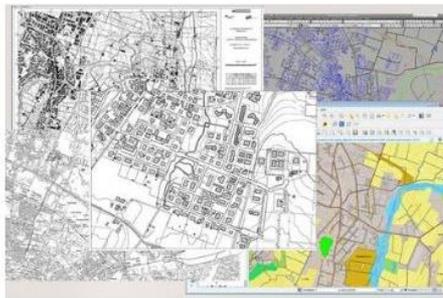
Per ottenere queste informazioni l'Ufficio di Piano deve mandare una mail all'archivio cartografico: archiviocart@regione.emilia-romagna.it

Aggiornamenti su Servizi e Applicazioni



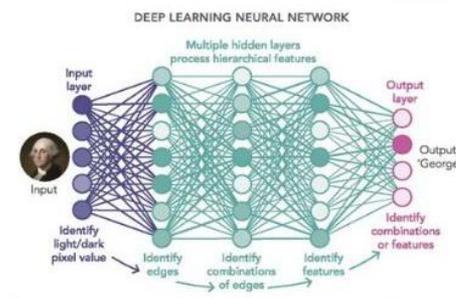
Uso del suolo di dettaglio 2017

È disponibile il nuovo database di dettaglio del 2017 della Regione Emilia-Romagna.



DB Topografico Regionale

Publicato l'aggiornamento dei prodotti e dei servizi DBTR 2019.



Edificato2018

Ottenuto con tecniche di "feature extraction" tramite "machine learning".

[Altro...](#)

GRAZIE

Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente

Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica dei Trasporti e del Paesaggio

Arch. Marco Nerieri

e-mail marco.nerieri@regione.emilia-romagna.it